

ESTUDIO TÉCNICO DE BASE

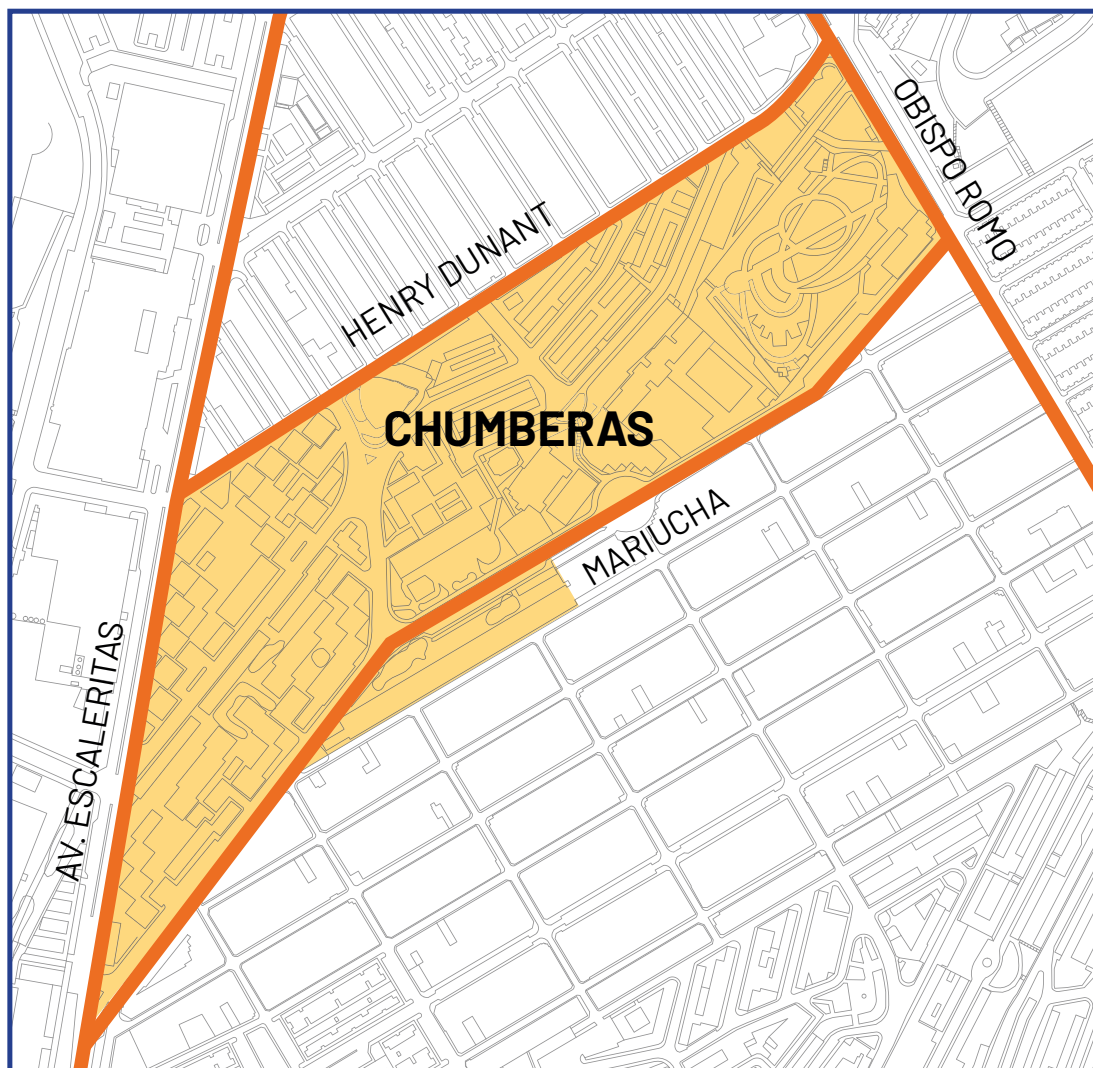
Caracterización en relación al medio construido



CARACTERIZACIÓN Y ANÁLISIS DEL BARRIO EN RELACIÓN AL MEDIO CONSTRUIDO

Límites del barrio

- Noroeste: C/ Henry Dunant.
- Sureste: C/ Mariucha y C/ Pablo Penáguilas.
- Noreste: C/ Obispo Romo.
- Oeste: Av. Escaleritas.



Límites de Las Chumberas. Elaboración propia

Conectividad y accesibilidad

La avenida Escaleritas es una de las arterias principales de la ciudad, uno de los ejes viarios en el que descansa actualmente la conexión entre Ciudad Alta y Ciudad Baja, mediante su enlace con el paseo de Chill y la circunvalación de Las Palmas de Gran Canaria, en la rotonda del barranco de La Ballena, lo que permite los desplazamientos hacia el norte y el sur de la isla.

Está compuesta por cuatro carriles, dos en cada sentido y contiene espacios de estacionamiento en línea en algunos sectores de la avenida.

En esta avenida se puede acceder a siete líneas de guagua que permiten la conexión tanto con el centro de la ciudad, el campus universitario de Tafira, el hospital Dr. Negrín o el sector del puerto entre otros. Posee una sección de calzada de 16,7 metros, con un solo carril y estacionamientos a ambos lados, insuficiente en las principales horas del día para absorber el tráfico rodado.

Paradas de guagua que se identifican en el barrio Las Chumberas:

CALLE	LÍNEA
Mariucha	<ul style="list-style-type: none"> • Línea 11 (Teatro - Hospital Dr. Negrín por la Feria) • Línea 48 (Escaleritas - Campus Universitario)
Henry Dunant	<ul style="list-style-type: none"> • Línea 11 (Teatro - Hospital Dr. Negrín por la Feria) • Línea 22 (Santa Catalina - La Paterna) • Línea L3 (Teatro - Tamaraceite)
Av Escaleritas	<ul style="list-style-type: none"> • Línea 9 (Hoya de la Plata - Hospital Dr. Negrín) • Línea 22 (Santa Catalina - La Paterna) • Línea 24 (Santa Catalina Hospital - Dr Negrín por La Feria, Escaleritas, Puerto), • Línea L2 (Teatro - Santa Catalina), • Línea L3 (Teatro - Tamaraceite) • Línea 11 (Teatro - Hospital Dr. Negrín por la Feria)
Obispo Romo *Aunque la parada en esta calle no se encuentra dentro del polígono que delimita el barrio de Las Chumberas es una parada de uso habitual por parte de los vecinos y vecinas del barrio.	<ul style="list-style-type: none"> • Línea 32 (Guiniguada - Auditorio por San Antonio) • Línea 33 (Guiniguada - Puerto por Ciudad Alta) • Línea 48 (Escaleritas - Campus Universitario)



Fuente: Guaguas Municipales



Fuente: Guaguas Municipales



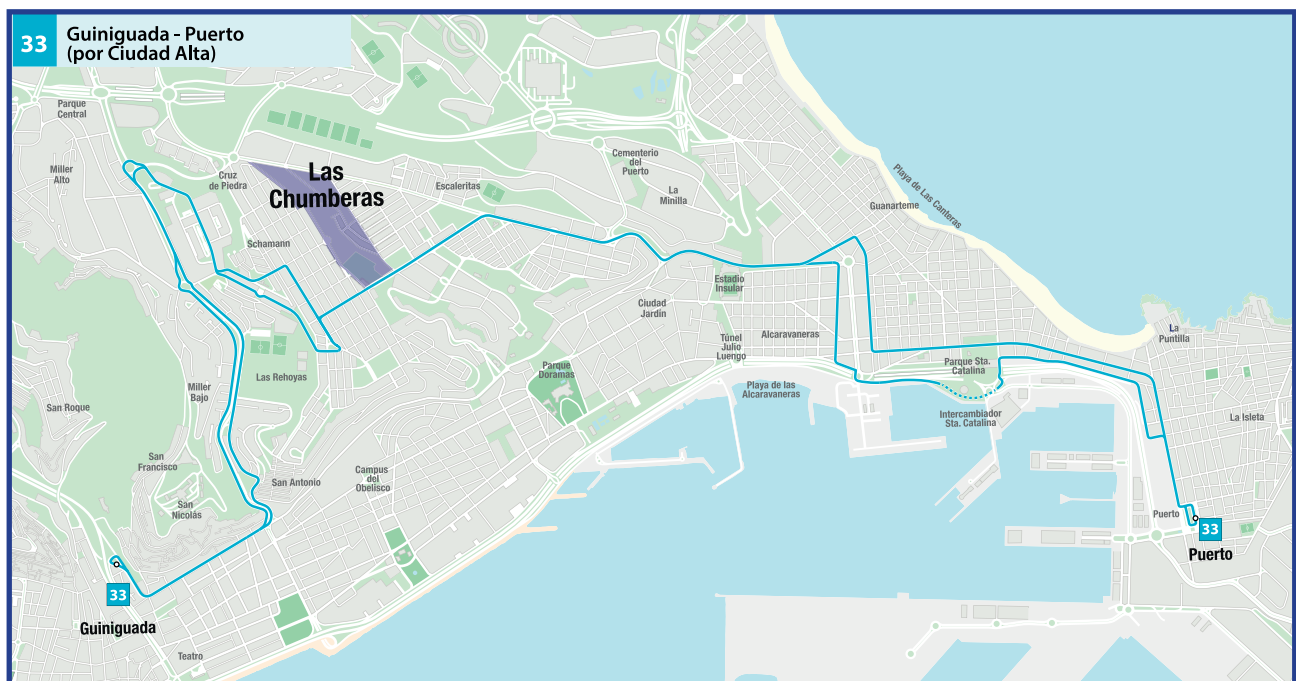
Fuente: Guaguas Municipales



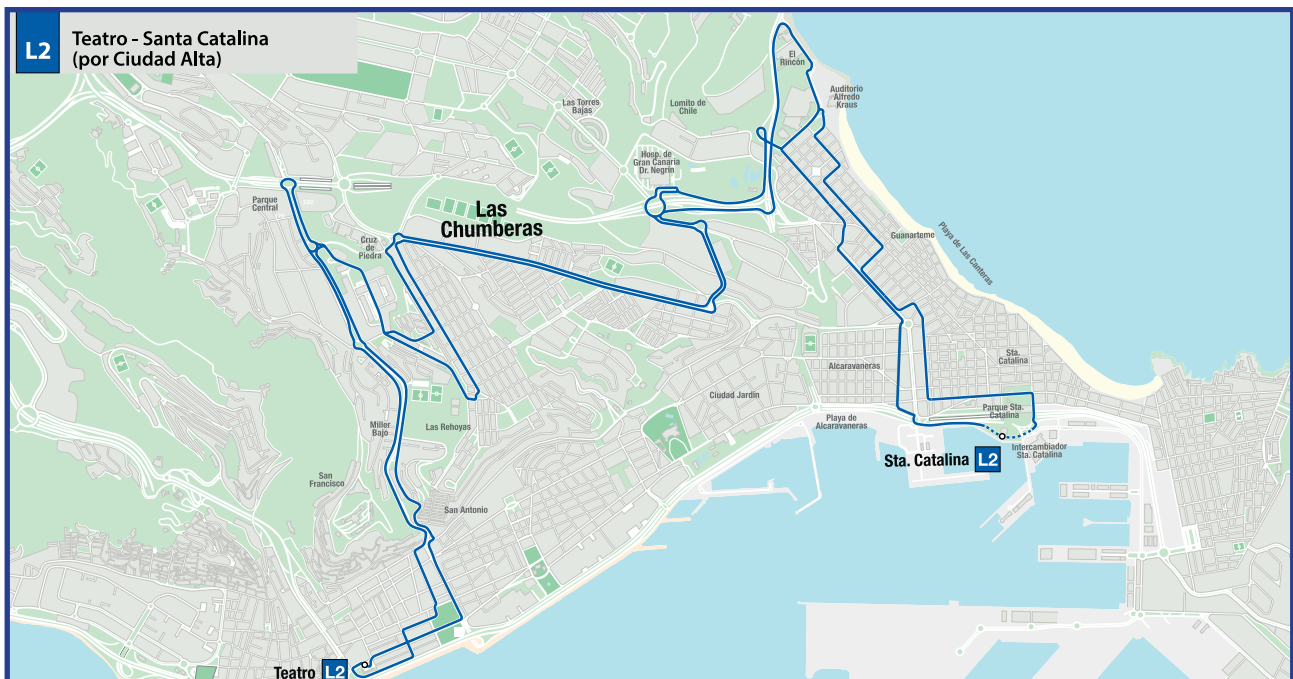
Fuente: Guaguas Municipales



Fuente: Guaguas Municipales



Fuente: Guaguas Municipales



Fuente: Guaguas Municipales

Henry Dunant:

La calle Henry Durant, límite norte de Las Chumberas con el barrio de Escaleritas, posee una estructura de espina de pez, con múltiples entradas y salidas desde el barrio de Escaleritas y en menor medida desde Las Chumberas. De igual modo es el eje conector del tráfico rodado en sentido único oeste este que une la Av. de Escaleritas con la calle Obispo Romo.

Su carácter de eje vertebrador se afianza al dar a ella los bajos comerciales de las torres de viviendas comprendidas entre la AV de Escaleritas y la calle Pintor Juan Ismael, además de la Iglesia Redonda.

Posee una sección de calzada de 7,5 metros, con un solo carril y estacionamientos a ambos lados, insuficiente en las principales horas del día para absorber el tráfico rodado.

Mariucha:

La Calle Mariucha que discurre a todo lo largo del sur de Las Chumberas, e igual que la calle Henry Durant conecta la Av. de Escaleritas con Obispo Romo, siendo eje vertebrador del tráfico rodado en sentido único hasta la calle Pintor Juan Ismael, para después ser de doble sentido, dando acceso al CEIP Pépe Dámanso, La Piscina Municipal 29 de Abril, el IES Shamann, el Parque del Canódromo y la biblioteca municipal y la oficina del Distrito de Ciudad Alta. Destacar su sección de calzada con 11 m dos carriles y estacionamiento a cada lado.

Pablo Penáguilas:

La calle Penáguilas límite sur del barrio separa el barrio de Schamann oeste con Las Chumberas.

De menor entidad debido a su poca sección de calzada, poco más de 5 metros su principal función es dar acceso a los bloques de vivienda colectiva del barrio, haciendo que estos últimos den la espalda al resto del barrio.

Obispo Romo:

Aunque sólo linda con el barrio a lo largo de 166 metros, es el límite este y eje conector del tráfico rodado en ambos sentido entre Escaleritas y Schamann.

Proximidad a espacios públicos y equipamiento.

Insertos en la propia trama del barrio existen equipamientos y dotaciones pertenecientes a la escala de ciudad, como lo son el colegio CEIP Pepe Dámaso, la piscina municipal 29 de abril, el IES Schamann, el parque del Canódromo, la biblioteca Dolores Campo Herrero y la oficina de distrito de Ciudad Alta.

En un radio de acción mayor, existen otros equipamientos de carácter sanitario, deportivo y educacional a los que se puede acceder de manera peatonal desde el propio barrio de Las Chumberas.

Usos del suelo.

El barrio en su mayoría presenta un marcado carácter residencial. No obstante se identifican otros usos que pueden ser complementarios en el habitar: establecimientos educacionales como el Colegio San Miguel Arcángel o el Pepe Dámaso, el instituto IES Schamann; el equipamiento deportivo como la piscina que alberga el club de natación Ciudad Alta, la iglesia San Antonio y varios espacios libres entre vivienda a modo de plazas y parques. Además en el barrio se encuentra el parque del Canódromo con más de 18.000 m² en el que se emplaza tanto la biblioteca como la concejalía de distrito de Ciudad Alta. En cuanto al tejido comercial, se observa una gran superficie situada en uno de los extremos del parque del Canódromo, pero sin embargo al interior del barrio, son escasos los comercios y negocios locales, apareciendo de manera puntual a lo largo de la trama urbana.

USO	SUPERFICIE
Residencial	25.368 m ²
CPEIPS San Miguel Arcángel Centro Privado de Educación Infantil, Primaria y Secundaria	537 m ²
CEIP Pepe Dámaso Colegio de Educación Infantil y Primaria (público)	5296 m ²
IES Schamann Instituto de Educación Secundaria (público)	9290 m ²
Parque del Canódromo	18.361 m ²
Plaza de La Libertad	1.995 m ²
Parque Chona Madera	3.165 m ²
Plaza Alfredo Kraus	1.352 m ²
Parque Los Canarios	5.238 m ²
Plaza Eduardo Gregorio	2.469m ²
Comercial grande superficie	4.157 m ²
Comercial; negocios y comercios locales	1.934 m ²
Piscina Veintinueve de Abril	1913 m ²
Iglesia San Antonio María Claret	1202 m ²

Cuadro resumen de usos y superficies en planta (datos aproximados según planimetría).

Elaboración propia

Trama residencial

Las viviendas se organizan en manzanas semiabiertas, en bloques de vivienda colectiva. Dentro de la tipología de bloques de vivienda colectiva se identifican cuatro variaciones.

- Bloque de vivienda colectiva con dos viviendas por escalera.
- Bloque de vivienda colectiva con dos viviendas por escalera, con jardín delantero en planta baja.
- Bloque de vivienda colectiva con tres viviendas por escalera.
- Bloque de vivienda colectiva con cuatro viviendas por escalera.

Los bloques presentan cierta homogeneidad en su altura que se establece entre las cuatro y las cinco plantas, aunque también existen bloques de dos y seis plantas de altura. Como singularidad en el territorio, en la avenida Escaleritas a su encuentro con la calle Mariucha se sitúan dos bloques de vivienda de doce plantas y uno de nueve en la intersección de la calle Teobaldo Power con Pintor Juan Ismael.

Habitualmente en la planta baja de los bloques de vivienda colectiva se situaban las viviendas de los porteros, figura actualmente desaparecida. Esta sección de los bloques no era de uso exclusivo residencial para los porteros sino que también existían otras viviendas particulares. Asimismo también existían en la planta baja espacios destinados al uso comercial, almacén - estacionamiento, industrial, sanidad y beneficencia.

Otra de las particularidades con las que cuenta este sector son las dos torres que se emplazan en uno de los extremos del parque del Canódromo, en la esquina de la calle Obispo Romo con Henry Dunant. Estas edificaciones empezaron a construirse hasta que en el año 2008 se paró la construcción a causa de una demanda. Envueltas en varias polémicas y atavíos urbanísticos, en la actualidad se observa como los trabajos de construcción se han reanudado, estando ya completada el levantamiento de la estructura de ambas torres, que cuentan con quince plantas cada una y están destinadas al uso residencial.

Las viviendas edificadas en el barrio de Las Chumberas oscilan entre los 50 y 100 m² siendo mayoritarias las tipologías que cuentan con alrededor de 50 m², seguidas de las que albergan unos 70 m² y por último en menor número las que cuentan con una cifra cercana a los 100 m² o superior.

SITEMATIZACIÓN DEL PROCESO. ESTUDIO TÉCNICO DE BASE. PLANOS

- Barrios de Ciudad Alta.
- Equipamientos de Ciudad Alta.
- Año de la edificación Las Chumberas.
- Altura de la edificación Las Chumberas.
- Tipología de bloques de vivienda colectiva.
- Accesibilidad (red de desplazamientos peatonales y rodados).
- Secciones.
- Conectividad .
- Usos del suelo.
- Fichas.

Estudio técnico de base
**DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS**

Esquema barrios
de Ciudad Alta



- | | | | |
|---|-----------------|----|----------------|
| 1 | DÍAZ CASANOVA | 10 | CHUMBERAS |
| 2 | LAS TORRES | 11 | SCHAMANN |
| 3 | LA MINILLA | 12 | LAS REHOYAS |
| 4 | EL CARDÓN | 13 | SAN ANTONIO |
| 5 | LAS TORRES IND. | 14 | CRUZ DE PIEDRA |
| 6 | LA FERIA | 15 | URB. SANSOFÉ |
| 7 | ESCALERITAS | 16 | CUEVAS TORRES |
| 8 | ALTAVISTA | 17 | LOS TARAHALES |
| 9 | DON ZOILO | 18 | SIETE PALMAS |
- N

Estudio técnico de base
**DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS**

Equipamientos

CIUDAD ALTA

- Superficie: 907,46 ha
- Habitantes: 105.175 habitantes
- Densidad de población:

CHUMBERAS

- Superficie: 15,45 ha
- Habitantes: 4.050 habitantes (*2011. Datos A.E.V.)
- Densidad de población: 13.267,33 hab/km²
- Densidad de vivienda: 116,15 viv/ha



- Límites Ciudad Alta
- Límites Chumberas
- Vías primarias
- Vías secundarias
- Vías terciarias
- Servicio público
- Equipamiento deportivo
- Estaciones de servicio
- Equipamiento religioso
- Administración pública
- Equipamiento comercial
- Equipamiento cultural
- Edificios aparcamientos
- Equipamiento educativo
- Equipamiento sanitario
- Espacio libre

* Clasificación según el Plan General de Ordenación de Las Palmas de Gran Canaria

Escala gráfica

0 100 200 500 1000



Estudio técnico de base
**DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
 LAS CHUMBERAS**

Conectividad

▲ % PENDIENTE POR CALLES

Henry Dunant	6.79 %
Av. Escaleritas	0.85 %
Obispo Romo	0.66 %
Mariucha	4.7 %
Teobaldo Power	4.69 %
Obispo Cervera	5.53 %
Dean Rodríguez Bolaños	3.2 %
Pintor Juan Ismael	6.93 %

🚗 RECORRIDOS EN COCHE

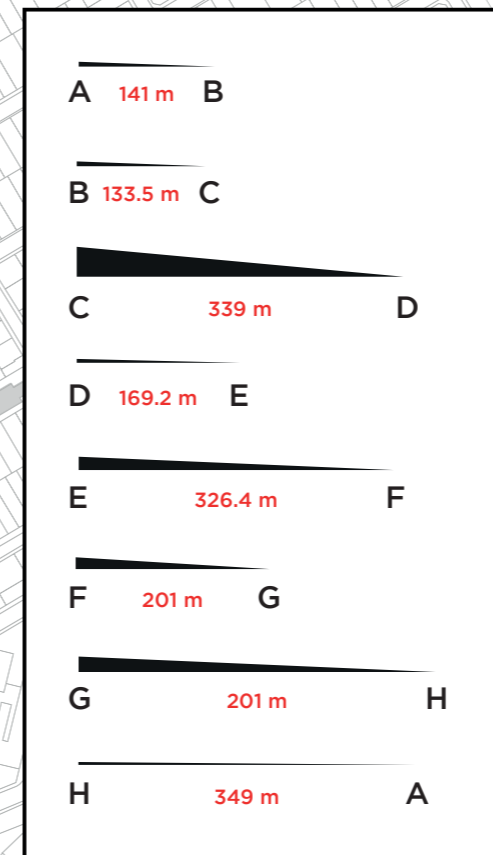
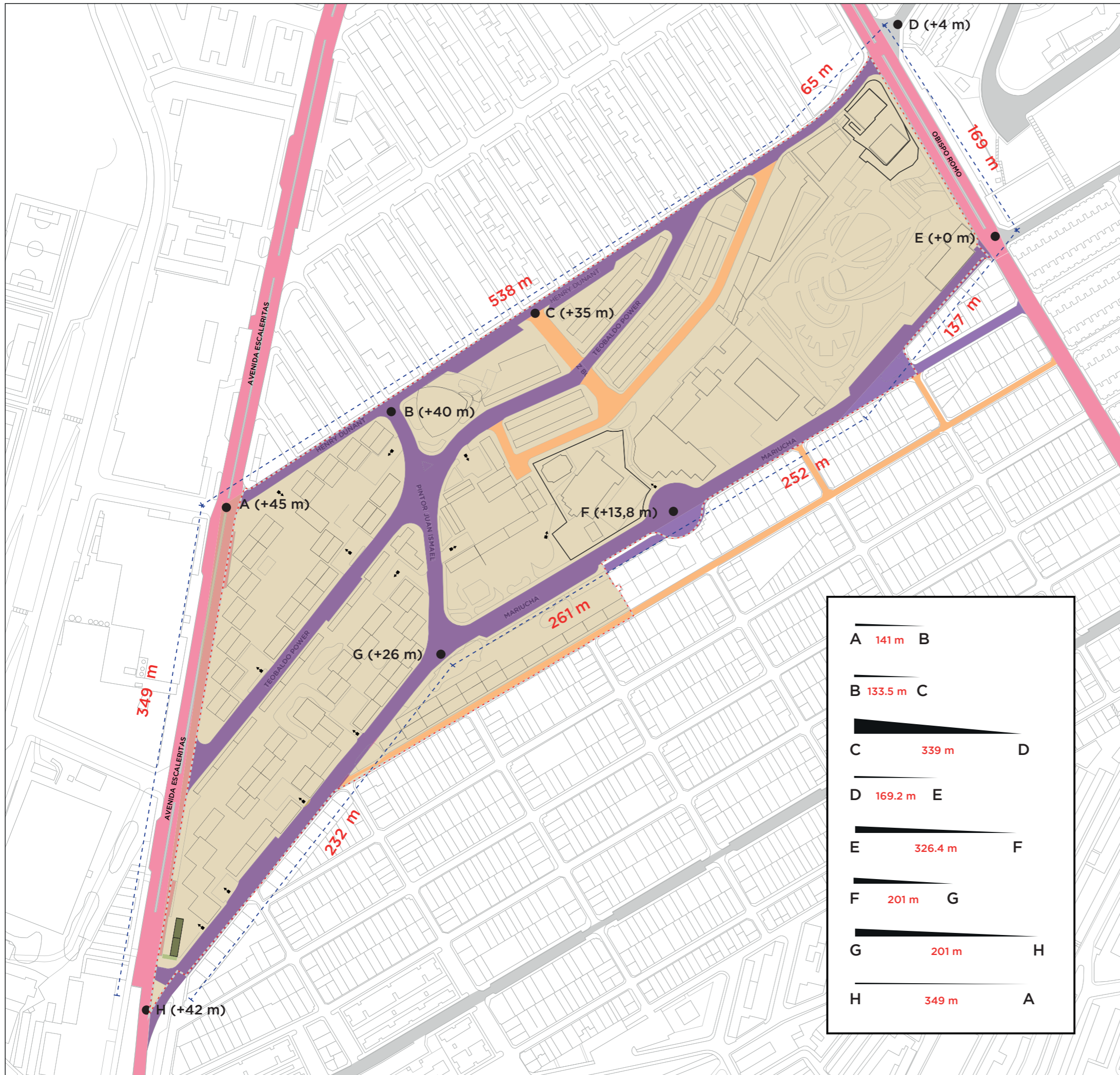
- De Chumberas a Sta. Catalina
12 - 16 min.
- De Chumberas a San Telmo
08 - 15 min.
- De Chumberas a Teatro Pérez Galdós
11 - 17 min.
- De Chumberas a Mercado Altavista
04 - 06 min.
- De Chumberas a Hospital Dr. Negrín
08 - 10 min.

👣 RECORRIDOS A PIE

- Desde A a D 7 min.
- Desde D a E 3 min.
- Desde E a F 4 min.
- Desde F a G 2 min.
- Desde G a H 3 min.
- Desde H a A 5 min.

- 🔲 LÍMITES DE CHUMBERAS
- 🟡 VÍAS DE PRIMER ORDEN
- 🟣 VÍAS DE SEGUNDO ORDEN
- 🟠 VÍAS DE TERCER ORDEN
- 🟤 LÍMITES CHUMBERAS
- PUNTO DE MEDIDA DE COTA RELATIVA
- ⬆️ ACCESOS

Escala 1:1500



Estudio técnico de base
**DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS**

Accesibilidad



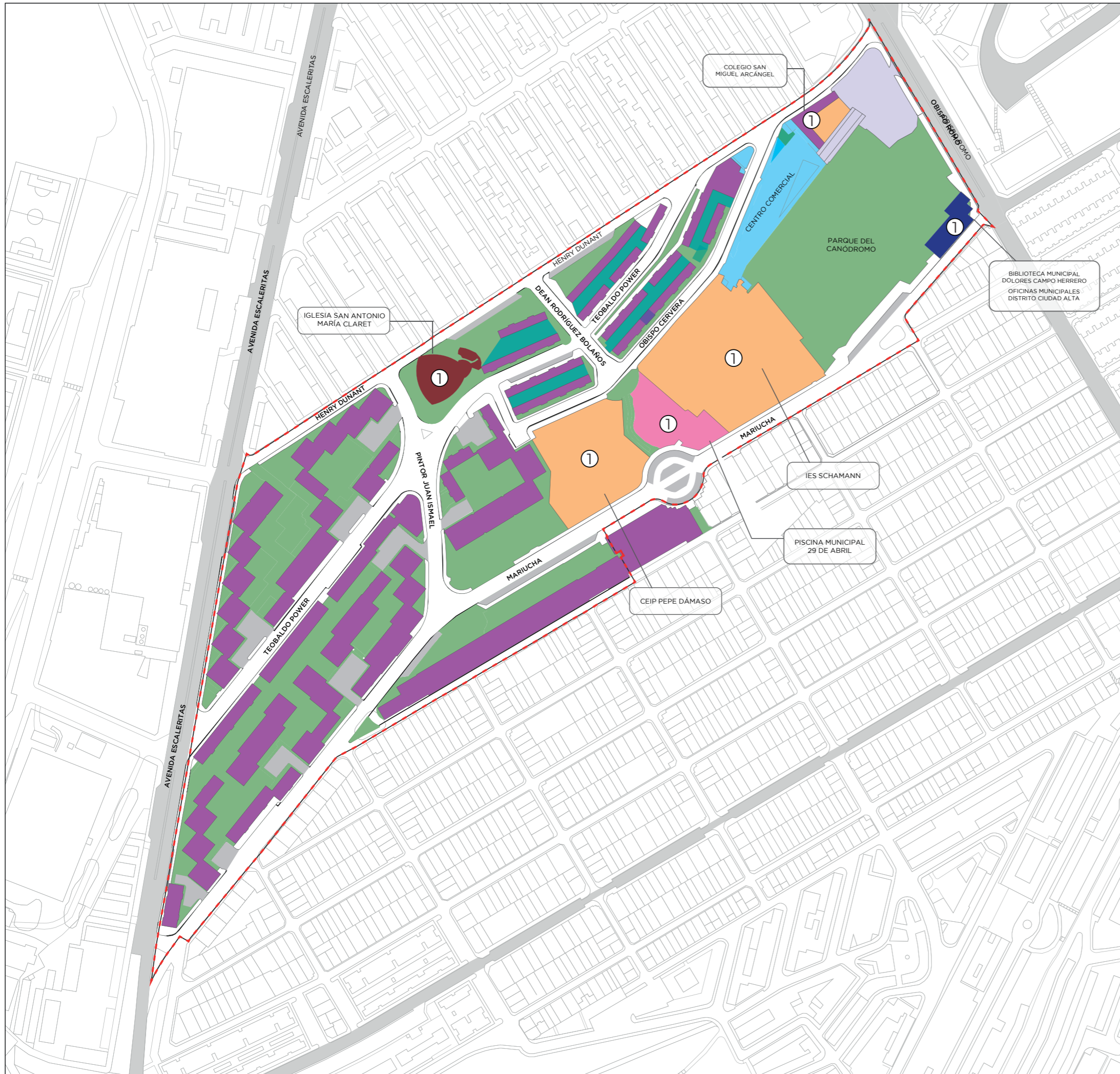
- ▭ LÍMITES DEL BARRIO
- ▭ ESPACIO LIBRE
- ▭ RECORRIDOS PEATONALES
- ▭ BOLSAS DE APARCAMIENTO
- Ⓜ PARADAS DE GUAGUA
- ▲ PENDIENTE ESCALERAS
- ≡ PASOS DE PEATONES
- SENTIDO DE CIRCULACIÓN

Escala 1:1500



Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS

Usos del suelo

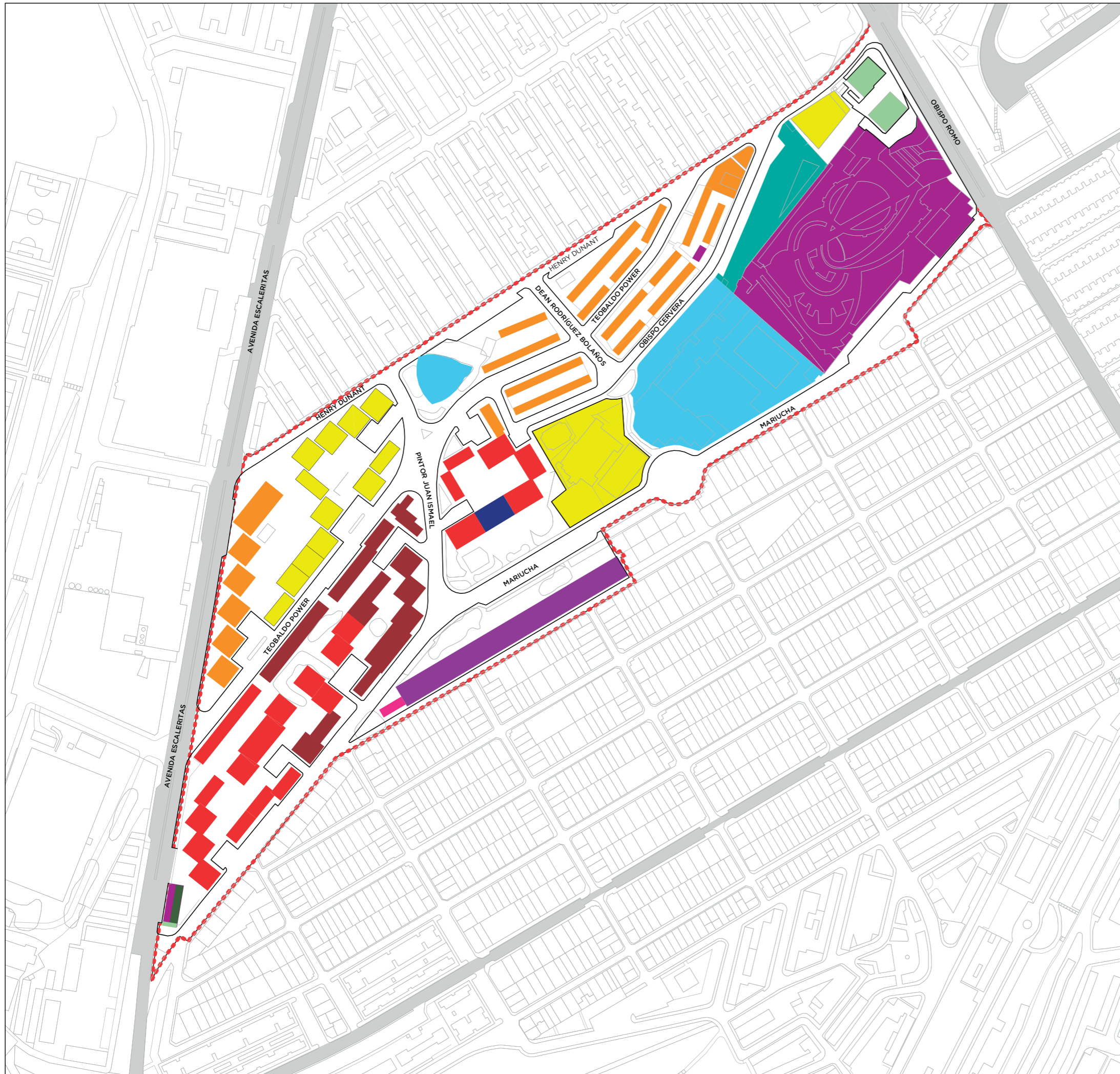


- USO EDUCATIVO (15.824,23 m²)
- USO RELIGIOSO (1.202 m²)
- USO DEPORTIVO (1.913 m²)
- USO RESIDENCIAL (25.368,2 m²)
- USO COMERCIAL (3.473,22 m²)
- USO CULTURAL (830,15 m²)
- BOLSAS DE APARCAMIENTO (6.329,59 m²)
- ESPACIO LIBRE DE USO PRIVADO (2.995,94 m²)
- ESPACIO LIBRE (37.371 m²)

* Clasificación según el Plan General de Ordenación de Las Palmas de Gran Canaria

Estudio técnico de base
**DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS**

Edad edificación



▭ Límites Chumberas

- AÑO 1960
- AÑO 1963
- AÑO 1964
- AÑO 1965
- AÑO 1966
- AÑO 1967
- AÑO 1968
- AÑO 1969
- AÑO 1970
- AÑO 1993
- AÑO 2009

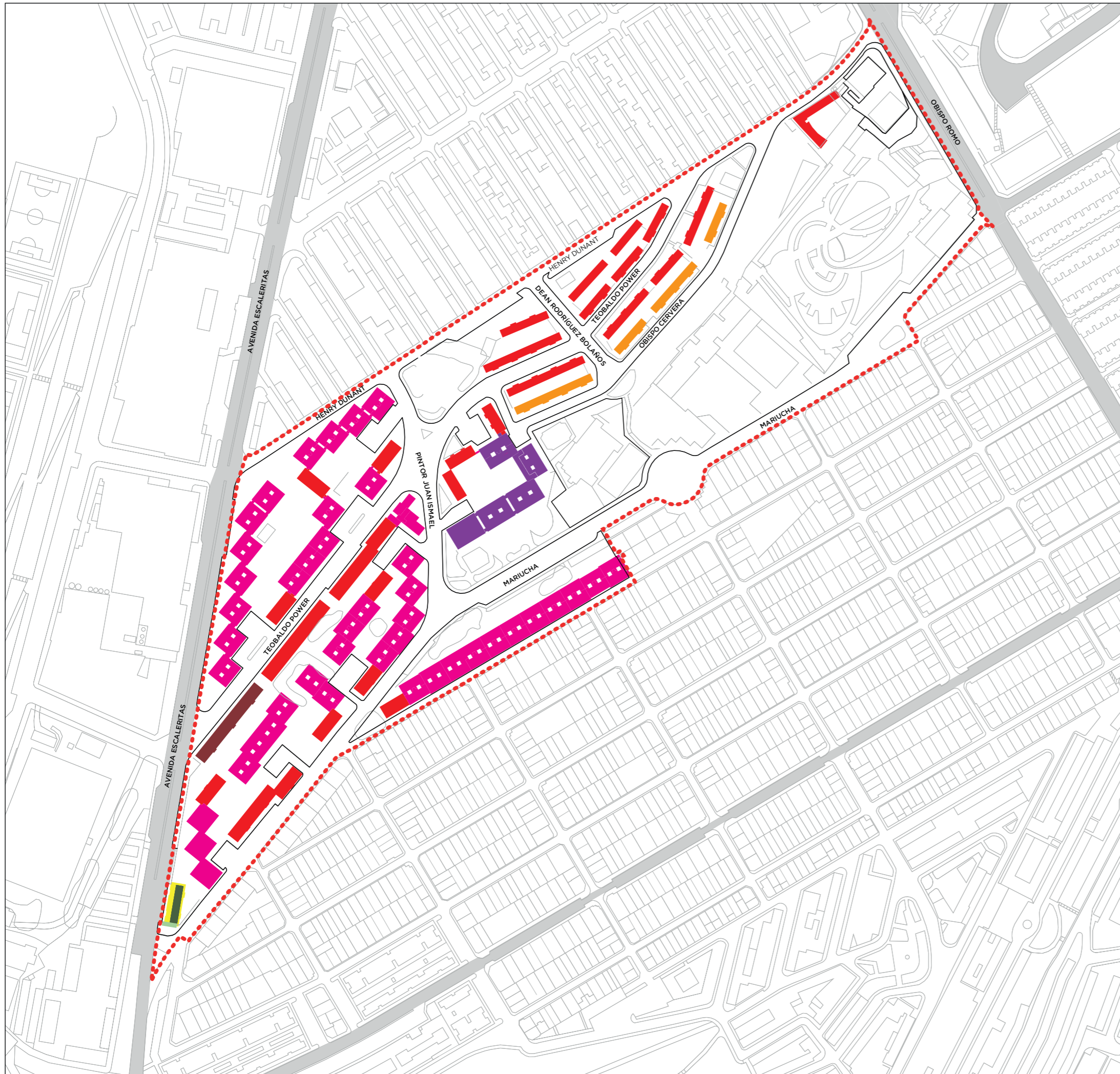
* Datos obtenidos de la Sede Electrónica del Catastro (<https://www.sedecatastro.gob.es/>) y Archivo Histórico Municipal


Escala 1:3000





Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS


Tipos de bloque
de viviendas





- 

VIVIENDAS PLURIFAMILIARES
ADOSADAS TRANSVERSALMENTE
2 VIVIENDAS POR UNA ESCALERA
2 BLOQUES
- 

VIVIENDAS PLURIFAMILIARES
ADOSADAS TRANSVERSALMENTE
2 VIVIENDAS POR UNA ESCALERA
50 BLOQUES
- 

VIVIENDAS PLURIFAMILIARES
ADOSADAS TRANSVERSALMENTE
2 VIVIENDAS POR UNA ESCALERA CON JARDÍN
11 BLOQUES
- 

VIVIENDAS PLURIFAMILIARES
ADOSADAS TRANSVERSALMENTE
3 VIVIENDAS POR UNA ESCALERA
3 BLOQUES
- 

VIVIENDAS PLURIFAMILIARES
ADOSADAS LONGITUDINALMENTE
4 VIVIENDAS POR UNA ESCALERA
45 BLOQUES
- 

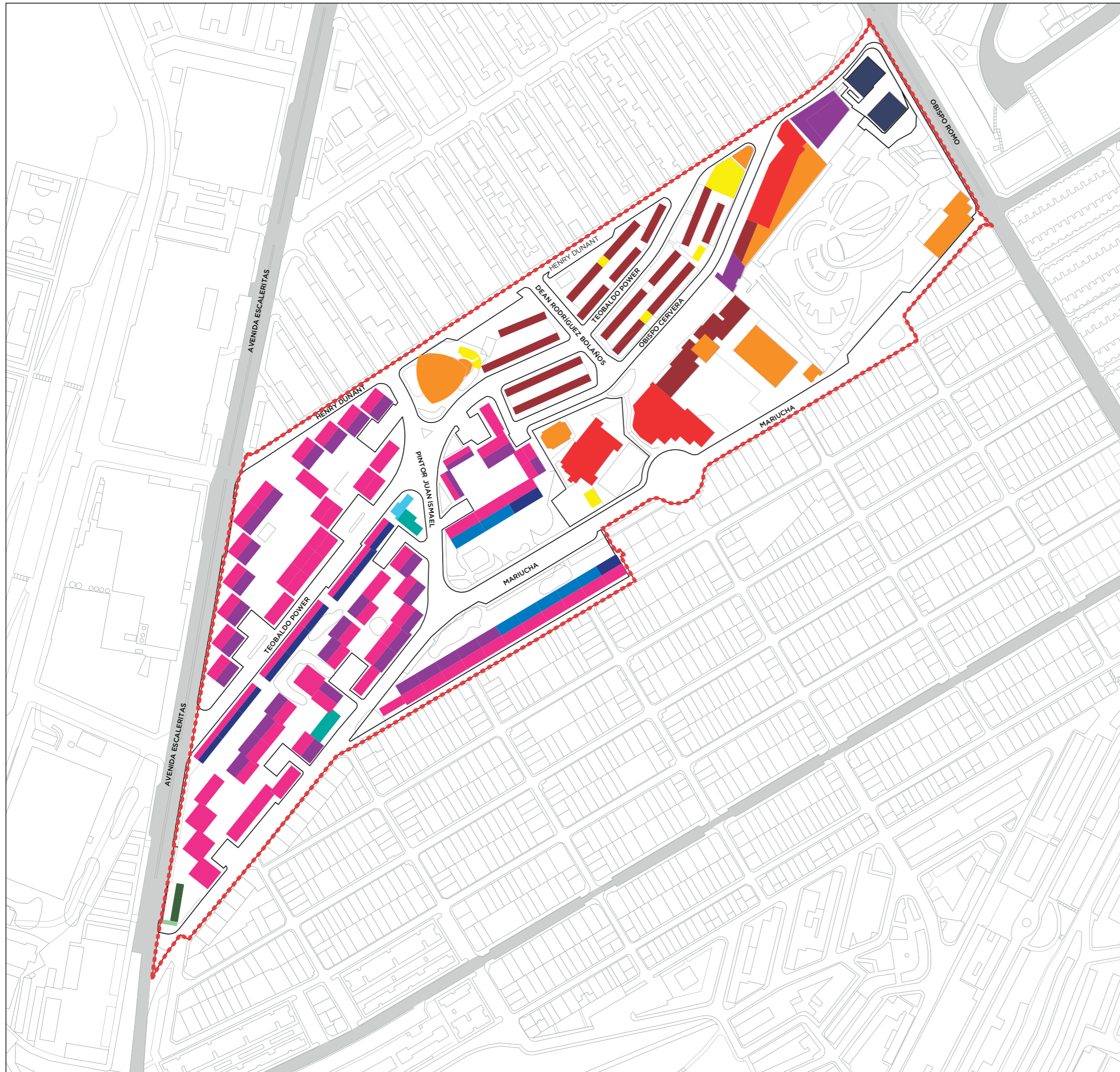
VIVIENDAS PLURIFAMILIARES
ADOSADAS TRANSVERSALMENTE
4 VIVIENDAS POR UNA ESCALERA
5 BLOQUES

Escala 1:3000



Estudio técnico de base
**DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS**

Altura edificación



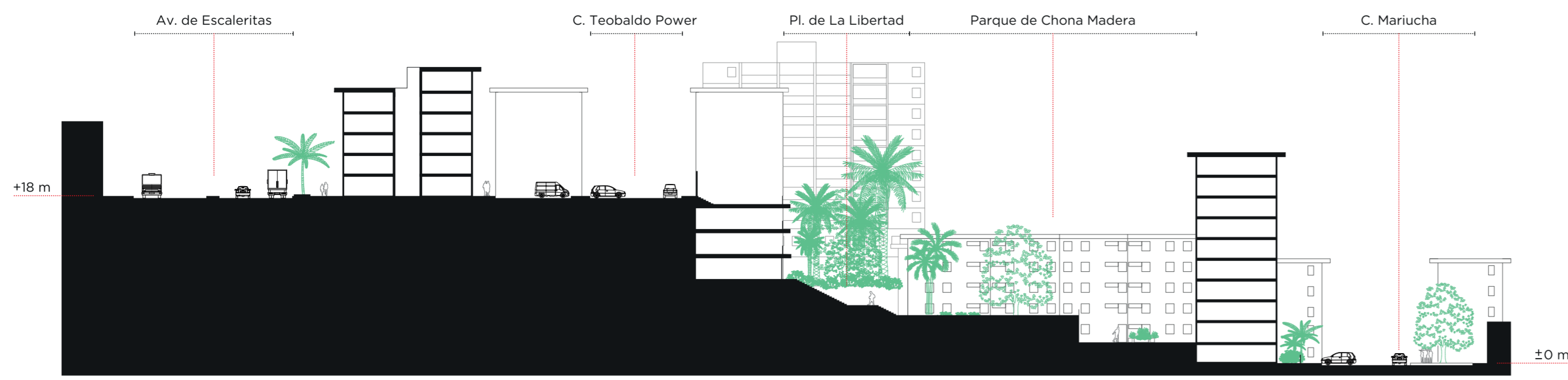
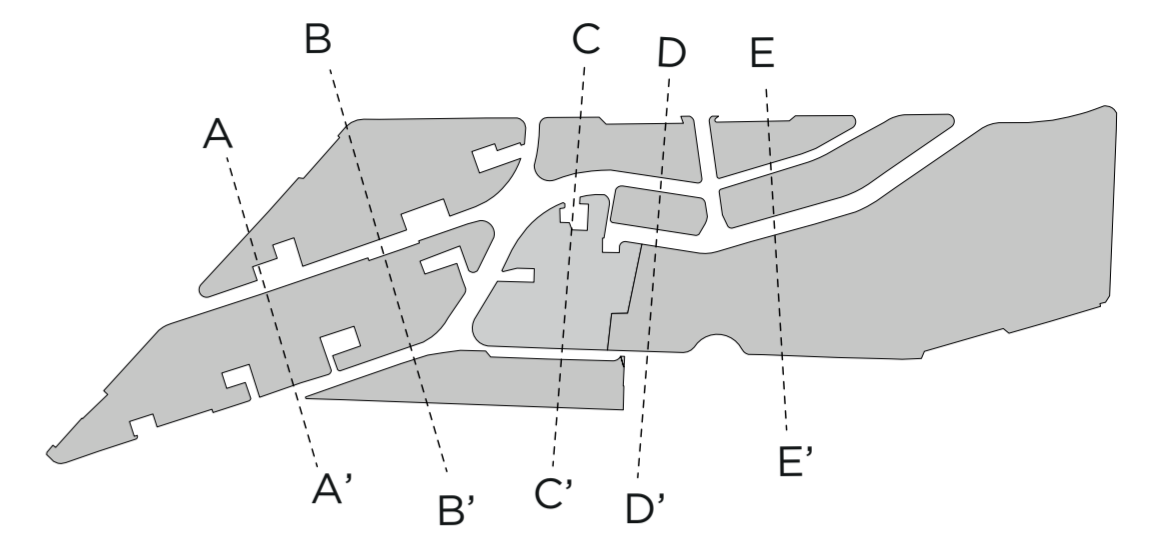
-  Límites Chumberas
-  Vías principales
-  1 PLANTAS
-  2 PLANTAS
-  3 PLANTAS
-  4 PLANTAS
-  5 PLANTAS
-  6 PLANTAS
-  7 PLANTAS
-  8 PLANTAS
-  9 PLANTAS
-  10 PLANTAS
-  13 PLANTAS
-  14 PLANTAS
-  15 PLANTAS

* Clasificación según el Plan General de Ordenación de Las Palmas de Gran Canaria

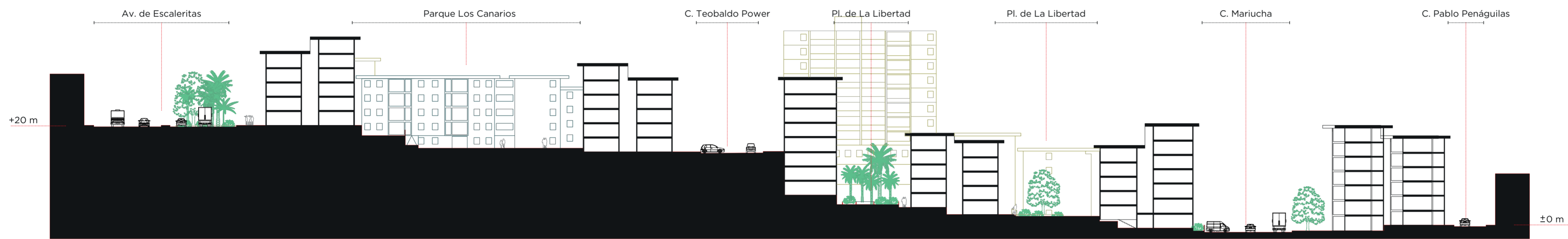
Escala 1:3000



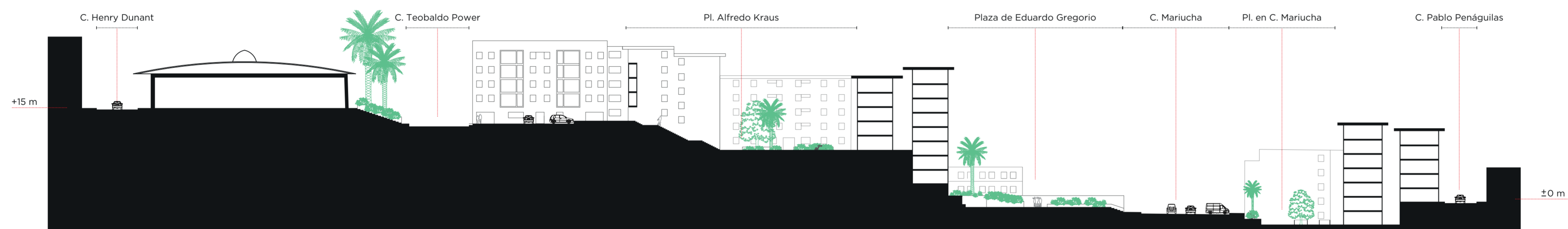
Secciones generales



Sección A-A'



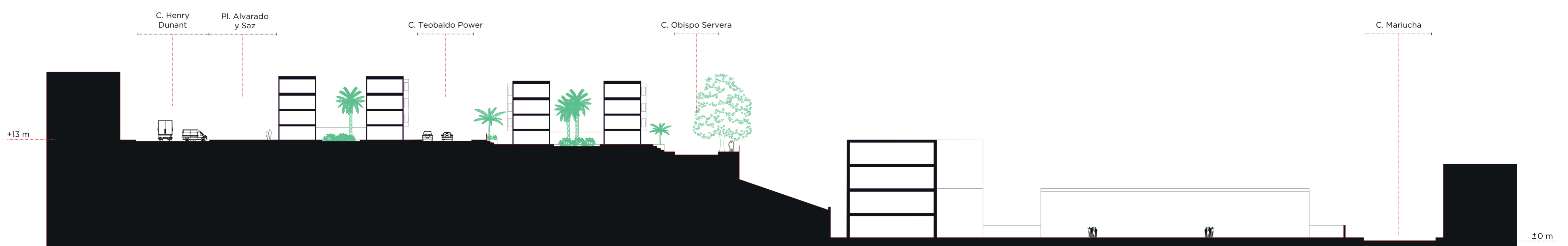
Sección B-B'



Sección C-C'



Sección D-D'



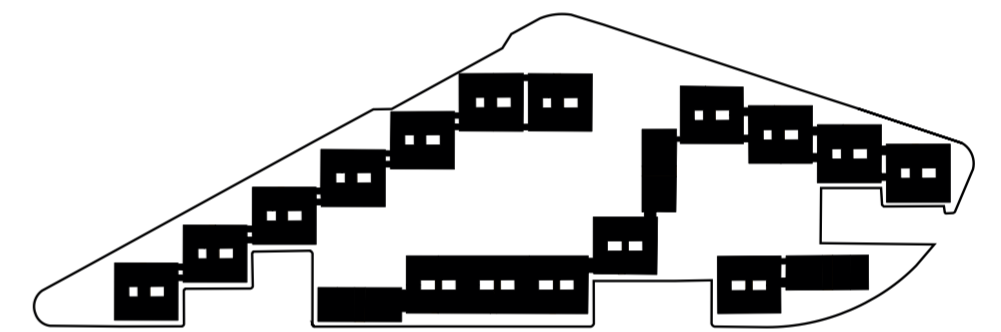
Sección E-E'

Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS

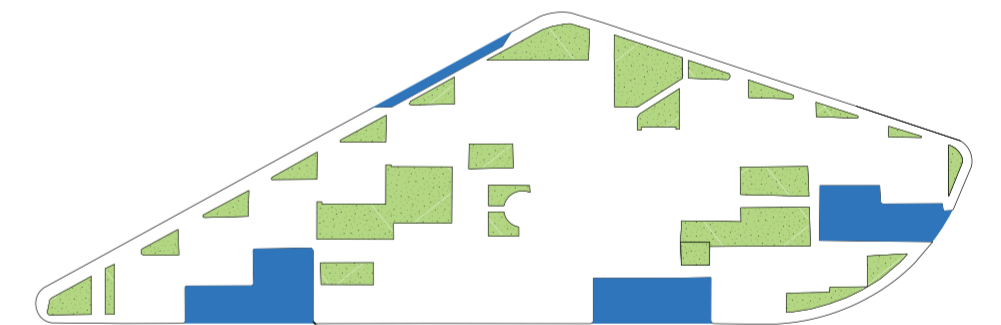
Zona Los Canarios
 Félix Rodríguez de
 la Fuente

Año edificación: 1960 y 1963.

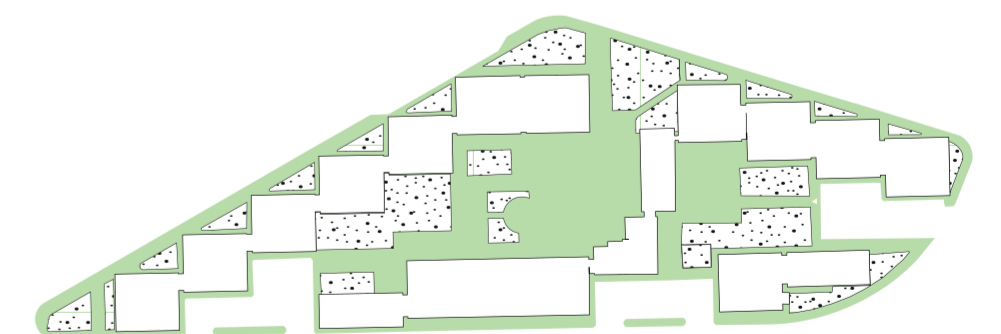
Descripción: manzana semiabierta, con espacios libres interiores por los que se produce el acceso a los bloques de viviendas. Se diferencia dos tipos de bloques, unos de viviendas plurifamiliar con cuatro viviendas por escalera y otro de dos viviendas por escalera. La altura del sector oscila entre las 5 y 6 plantas.



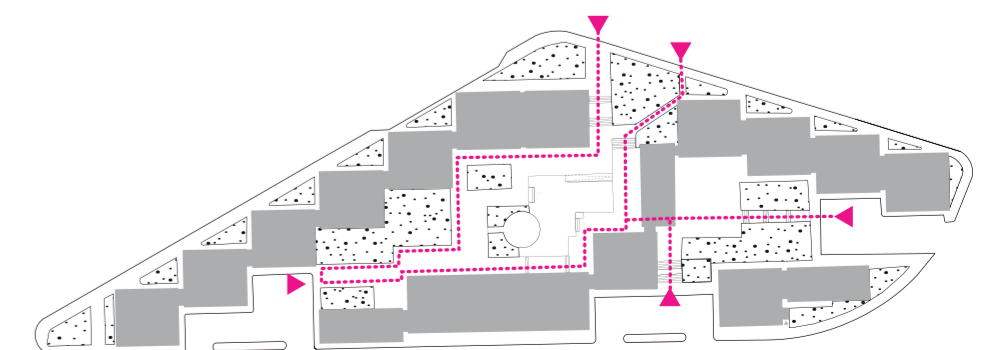
Superficie total del área: 17.312 m² | Superficie edificación: 5.498 m²
 Número de bloques: 19 | Número de viviendas: 332



Superficie estacionamiento 1.812 m²



Superficie de espacio libre: 5.239 m²

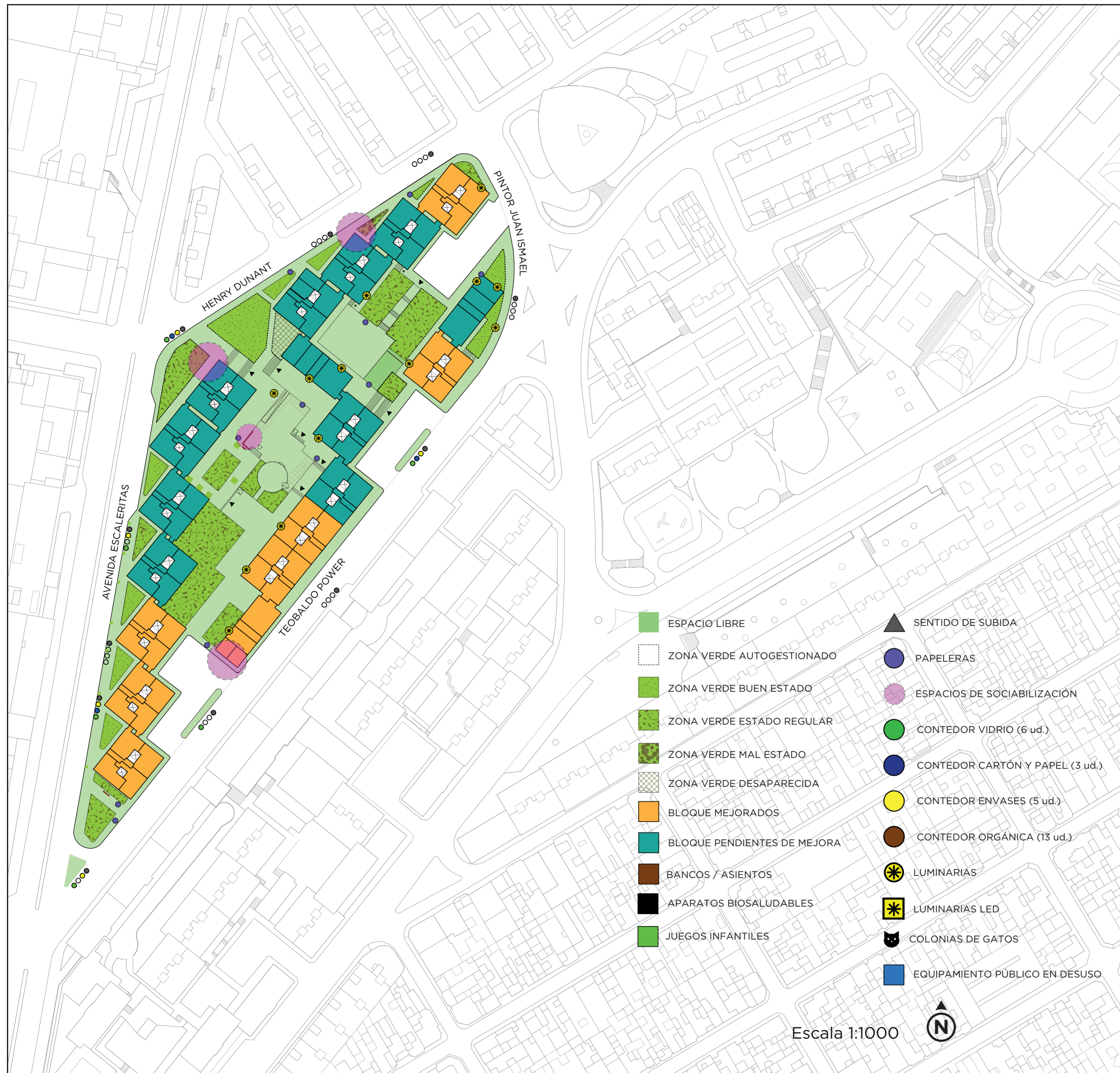


Accesos peatonales

Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS

Zona Los Canarios
 Félix Rodríguez de
 la Fuente

Calidad de los espacios

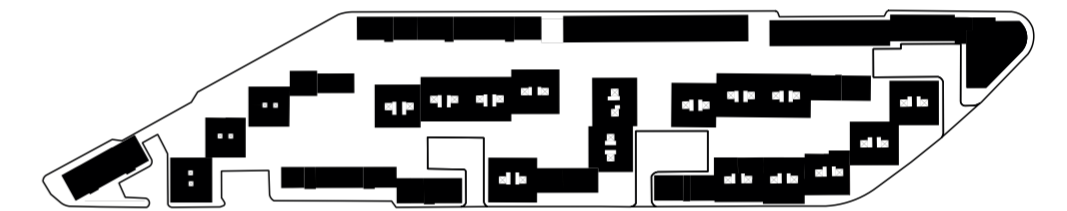


Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS

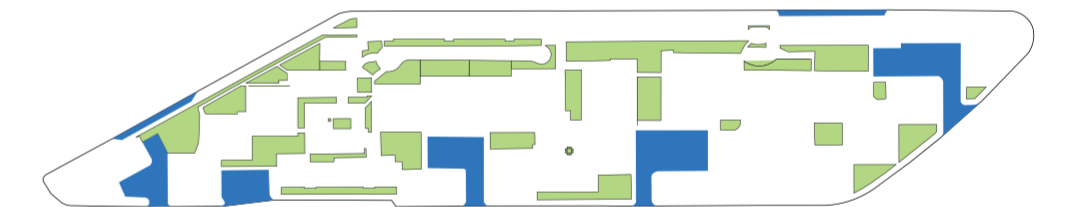
Zona La Libertad y
 Chona Madera

Año edificación: 1964, 1965 y 1968

Descripción: manzana semi abierta, con espacios libres interiores por los que se produce el acceso a los bloques de vivienda.
 Se diferencian dos tipos de bloques, uno de viviendas plurifamiliares con cuatro viviendas por escalera y otro de dos viviendas por escalera. La altura de este sector oscila entre las 5 y 6 plantas de altura, aunque existen dos bloques de 11 y 12 plantas



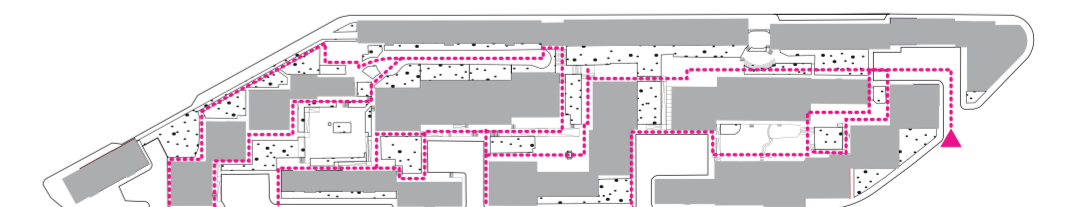
Superficie total del área: 24.091,1 m² | Superficie edificación: 10.369,31 m²
 Número de bloques:36 | Número de viviendas: 553



Superficie estacionamiento 2.351,37 m²



Superficie de espacio libre: 5.160,61 m²

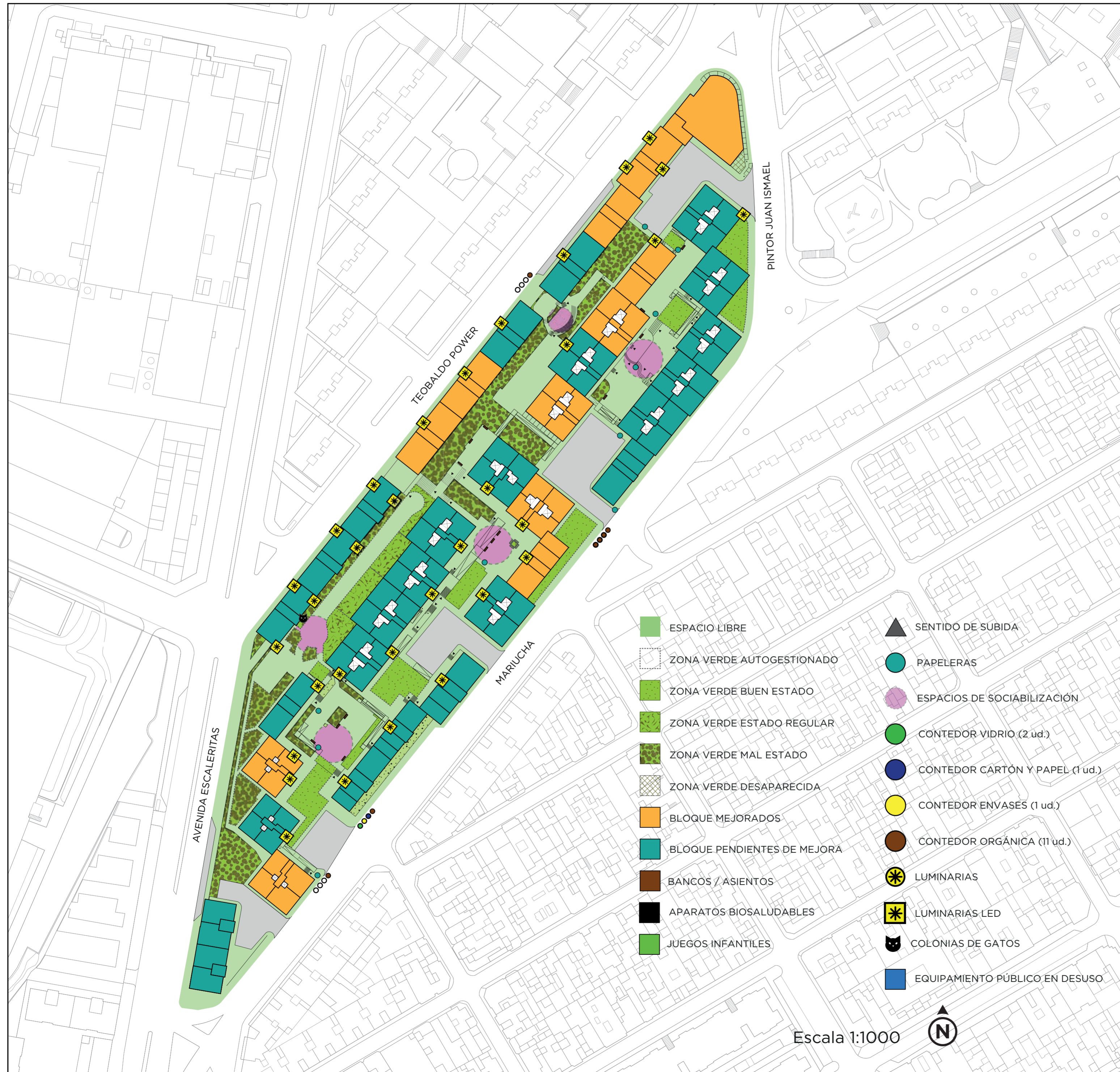


Accesos peatonales

Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS

Zona La Libertad y
 Chona Madera

Calidad de los espacios

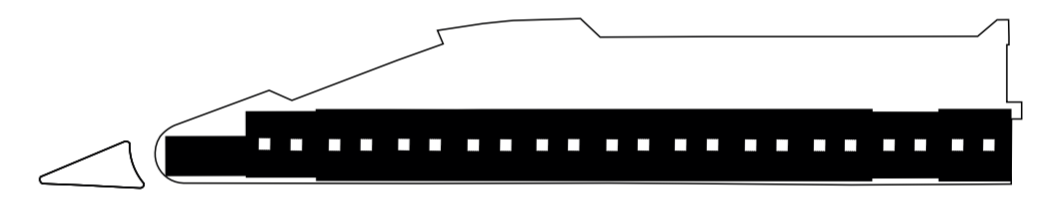


Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS

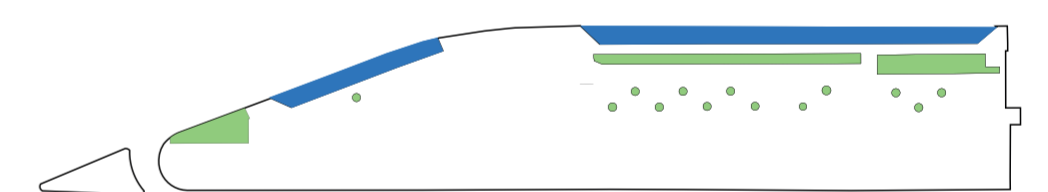
Zona Pablo
 Penáguilas

Año edificación: 1967

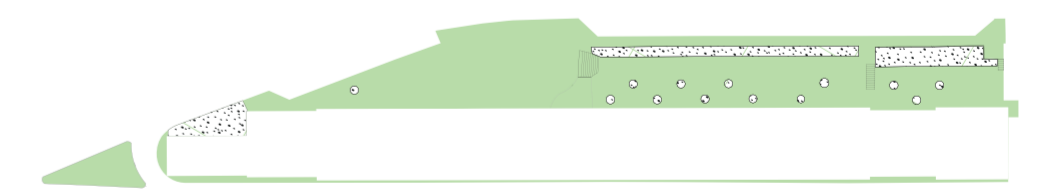
Descripción: Este sector se conforma por una gran manzana lineal paralela a la calle Mariucha, que se compone de un gran bloque lineal de 12 bloques de vivienda. La gran particularidad es que el acceso principal a los bloques de viviendas se produce por la calle Penáguilas, generando esta situación un aislamiento respecto al barrio de Las Chumberas. La altura de los bloques hacia la calle Mariucha es de 7 plantas y hacia Penáguilas de 5. Como el resto de bloques en el barrio carecen de ascensor.



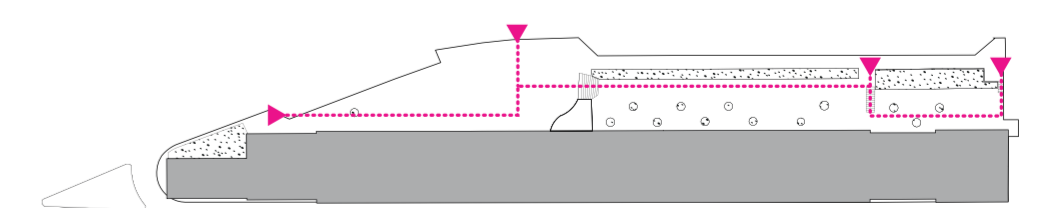
Superficie total del área: 24.091,1 m² | Superficie edificación: 10.369,31 m²
 Número de bloques: 36 | Número de viviendas: 553



Superficie estacionamiento 2.351,37 m²



Superficie de espacio libre: 5.160,61 m²



Accesos peatonales

Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS

Zona Pablo
Penáguilas

Calidad de los espacios



Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS

Zona Iglesia Redonda,
 Alvarado y Saz y
 Obispo Servera

Año edificación: 1963 excepto un pequeño equipamiento 1968 e iglesia que data del año 1970.

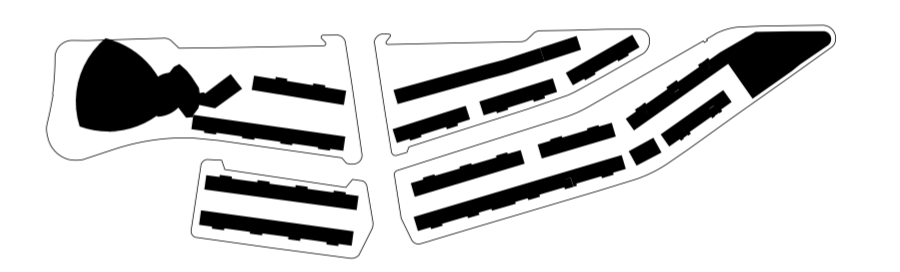
Descripción: la particularidad de esta zona se encuentra el uso privado de los espacios ajardinados entre bloques. La altura de la edificación es homogénea con 4 plantas. Existen tres pequeños locales comerciales en desuso y uno en uso. Las viviendas se distribuyen en dos tipos de bloque, el más representativo el de viviendas plurifamiliares adosadas.



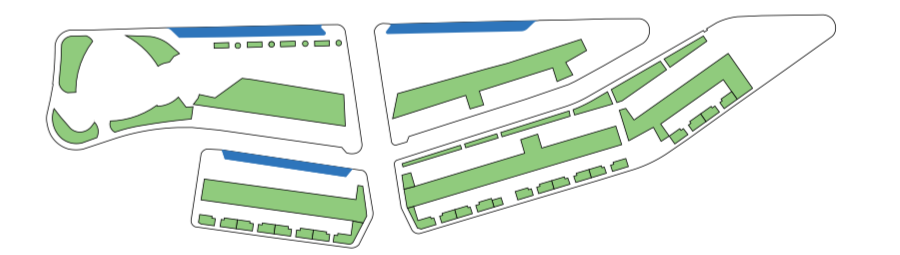
- VIVIENDAS
- ÁREAS VERDES
- ESPACIO LIBRE
- BOLSAS DE APARCAMIENTO
- LOCAL EN DÉSUSO
- PELUQUERÍA Y ESTÉTICA
- BAR - CAFETERÍA
- SUPERMERCADO - AUTOSERVICIO
- FOTOGRAFÍA - INFORMÁTICA
- SALUD y DIETÉTICA
- FERRETERÍA
- PANADERÍA - DULCERÍA
- CENTRO VETERINARIO
- OTROS
- ACCESO A LOCAL Y VIVIENDAS
- SENTIDO DE SUBIDA
- ACCESO PARTICULAR
- PARADAS DE GUAGUA

ZONA V

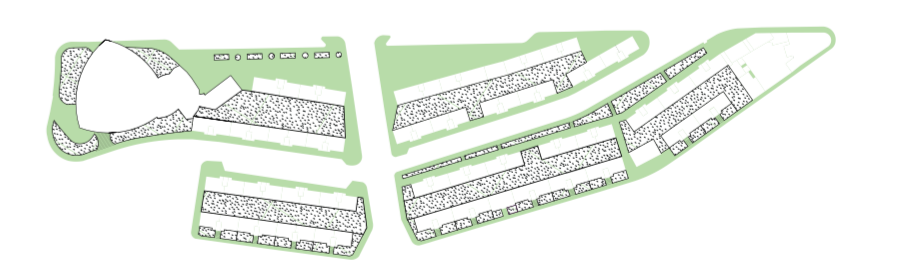
Escala 1:1000



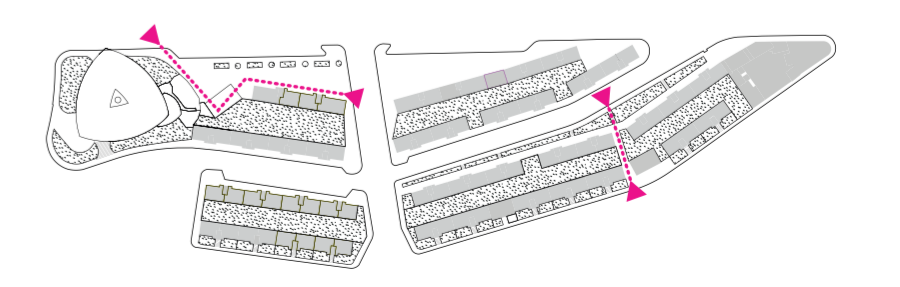
Superficie total del área: 18.222,1 m²
 Superficie edificación: 4.745 m² residencial, iglesia 1.202,72 m²
 Número de bloques: 39 | Número de viviendas: 333



Superficie estacionamiento 742,07 m²



Superficie de espacio libre: 1.852,5 m² uso público, 2.995,94 m² privado



Accesos peatonales

Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS

Zona Iglesia Redonda,
 Alvarado y Saz y
 Obispo Servera

Calidad de los espacios

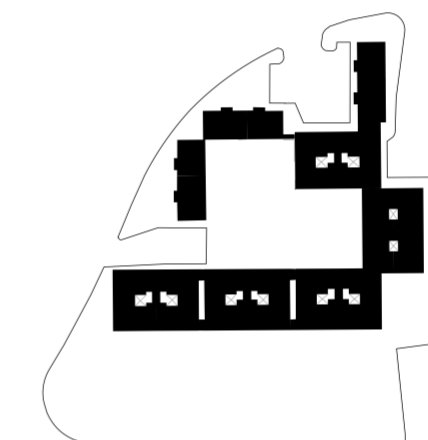


Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS

Zona Plaza Alfredo Kraus
 y Eduardo Gregorio

Año edificación: 1963, 1964 (mayoritariamente) y 1969.

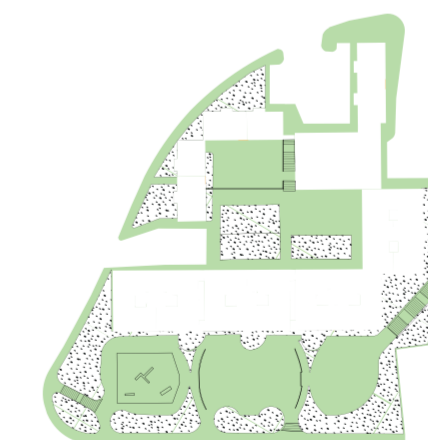
Descripción: manzana semi abierta, organizada alrededor del espacio libre de la plaza Alfredo Kraus, desde donde se produce el acceso a las viviendas. Existen dos tipos de bloque, viviendas plurifamiliares adosadas con dos viviendas por escalera y otro con cuatro por escalera. La altura de este sector oscila entre las 5 y las 8 plantas.



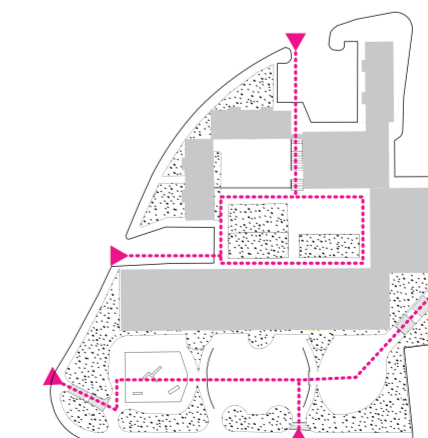
Superficie total del área: 24.091,1 m²
 Superficie edificación: 2.924,79 m²
 Número de bloques: 8
 Número de viviendas: 157



Superficie estacionamiento: 728,75 m²



Superficie de espacio libre: 3.821,68 m²



Accesos peatonales

Estudio técnico de base
DIAGNÓSTICO COMPARTIDO
LAS CHUMBERAS

Zona Plaza Alfredo Kraus
 y Eduardo Gregorio

Calidad de los espacios



RECORRIDOS BARRIALES Y TALLERES DE AUTODIAGNÓSTICO.



TALLERES DE AUTODIAGNÓSTICO : METODOLOGÍA

Con el fin de no abordar estos temas de manera particular, se plantean los talleres de autodiagnóstico, en los que de manera colectiva se avance en el proyecto. Para ello a lo largo de las sesiones colectivas se prevé la constitución de un grupo motor, conformado por personas diversas, que pertenecen a los diferentes sectores del barrio de Las Chumberas.

Se plantearon seis talleres de autodiagnóstico en los que a partir del trabajo colectivo entre los vecinos y vecinas obtener un conocimiento del barrio lo más cercano a la realidad. Las temáticas a tratar en los primeros talleres giran entorno a las personas del barrio, situando a los vecinos y vecinas en el centro de este proceso. Conocer y reconocer a las personas, analizar los lazos que las unen y las distancias que las separan, así como también saber cómo han vivido Las Chumberas a lo largo de los años, facilita la consolidación del grupo motor y reavivar la identidad del barrio. A continuación le preceden las sesiones destinadas al análisis del entorno urbano, sin perder de vista la perspectiva social. Se generan conjuntamente los criterios para establecer líneas estratégicas y la priorización de las necesidades o demandas colectivas, que permitirán fijar una visión futura del barrio.

Por último una vez sistematizada la información del proceso, se realiza una jornada de devolución en la que la comunidad puede ratificar las conclusiones y los profesionales realizar los ajustes pertinentes. Además de la devolución se realiza la introducción a los recorridos barriales con la planificación conjunta de éstos.

La temporalidad propuesta para los talleres de autodiagnóstico es fijar una sesión cada dos semanas. Manteniéndose el día, lugar y horario, permitiendo así generar asiduidad.

Esta propuesta se ratifica con los vecinos y vecinas pudiendo ser modificada a lo largo del proceso por consenso grupal.

Temporalización estimada de los talleres de autodiagnóstico

Noviembre 2020

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
ENCUENTROS CON AGENTES CLAVE EN EL TERRITORIO						
23	24	25	26	27	28	29
ENCUENTROS CON AGENTES CLAVE EN EL TERRITORIO						
30						

Diciembre 2020

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
	1 1 TALLER DE AUTO DIAGNÓSTICO	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15 2 TALLER DE AUTO DIAGNÓSTICO	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Enero 2021

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
28	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12 3 TALLER DE AUTO DIAGNÓSTICO	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26 4 TALLER DE AUTO DIAGNÓSTICO	27	28	29	30	31

Febrero 2021

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
1	2	3	4	5	6	7
8	9 5 TALLER DE AUTO DIAGNÓSTICO	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23 6 TALLER DE AUTO DIAGNÓSTICO	24	25	26	27	28

Marzo 2021

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
1	2 RECORRIDOS BARRIALES	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16 RECORRIDOS BARRIALES	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4

A continuación se describen las sesiones planificadas y diseñadas para los talleres de autodiagnóstico:

Taller 1: Mapa de actores, ¿quién es quién?

El primer taller de autodiagnóstico se enfoca en conocer y reconocer a las personas que son valiosas para el barrio a título individual o como asociación. Además, esta primera sesión trata de consolidar un grupo de personas con interés y disposición a tener una participación constante a lo largo del desarrollo de los diferentes talleres de autodiagnóstico.

El mapa de actores da inicio con la ubicación de las personas participantes en el mapa, esto permite tener conciencia del espacio en el que estamos, ubicar a vecinas que desconocemos y a familiarizarnos con el plano de Las Chumberas con el que seguiremos trabajando en las siguientes sesiones. Además indicarán el lugar favorito del barrio y el menos, argumentando de manera escrita la elección, que a posterior se verá reflejada en el mapa.

En un segundo momento se lanza la pregunta ¿Quién es quién? Ésta hace alusión a las diversas personas que puedan vivir en el barrio, con el fin de iniciar una búsqueda e indagar en el carácter de la población del barrio y así poder vislumbrar el grado de asociatividad entre las personas. Para ello se consulta por la persona más longeva del barrio, la más famosa, la que hace más cosas en el barrio, a quien acuden las vecinas, la más malota, la que más se moviliza, la que más mascotas tiene, la que montó el primer negocio, la que falta y otras personas que incorporen las participantes.



Taller 2: Línea de tiempo

Este segundo taller se centra en la construcción colectiva de la historia de las vidas de los participantes en relación al barrio de Las Chumberas. Tomando como base la elaboración de una línea de tiempo, que comienza con la constitución de Las Chumberas y avanza en el tiempo hasta el día de hoy, recogiendo los hechos y fechas comunitarias que han marcado la historia del barrio y algunas fechas en relación a hechos que trascienden más allá del barrio.

Con dicha construcción comunitaria, los participantes entablan nuevas relaciones a través de vivencias colectivas y personales, con el telón de fondo de su barrio, conformando paso a paso la identidad de grupo necesaria para el proceso colectivo de la construcción de las líneas estratégicas y la visión futura.

Taller 3: Análisis comunitario del barrio

En la tercera sesión del taller comienza la elaboración participada de los mapas y cartografía del barrio, donde se recogen aquellas cosas que mejor funcionan, las que no, las positivas, las negativas, potencialidades y oportunidades.

Los mapas reflejarán la visión de la vida del barrio y permitirán a los participantes conocer y reconocer las diferentes realidades del barrio, que darán lugar al conjunto de demandas colectivas urbanas y sociales.

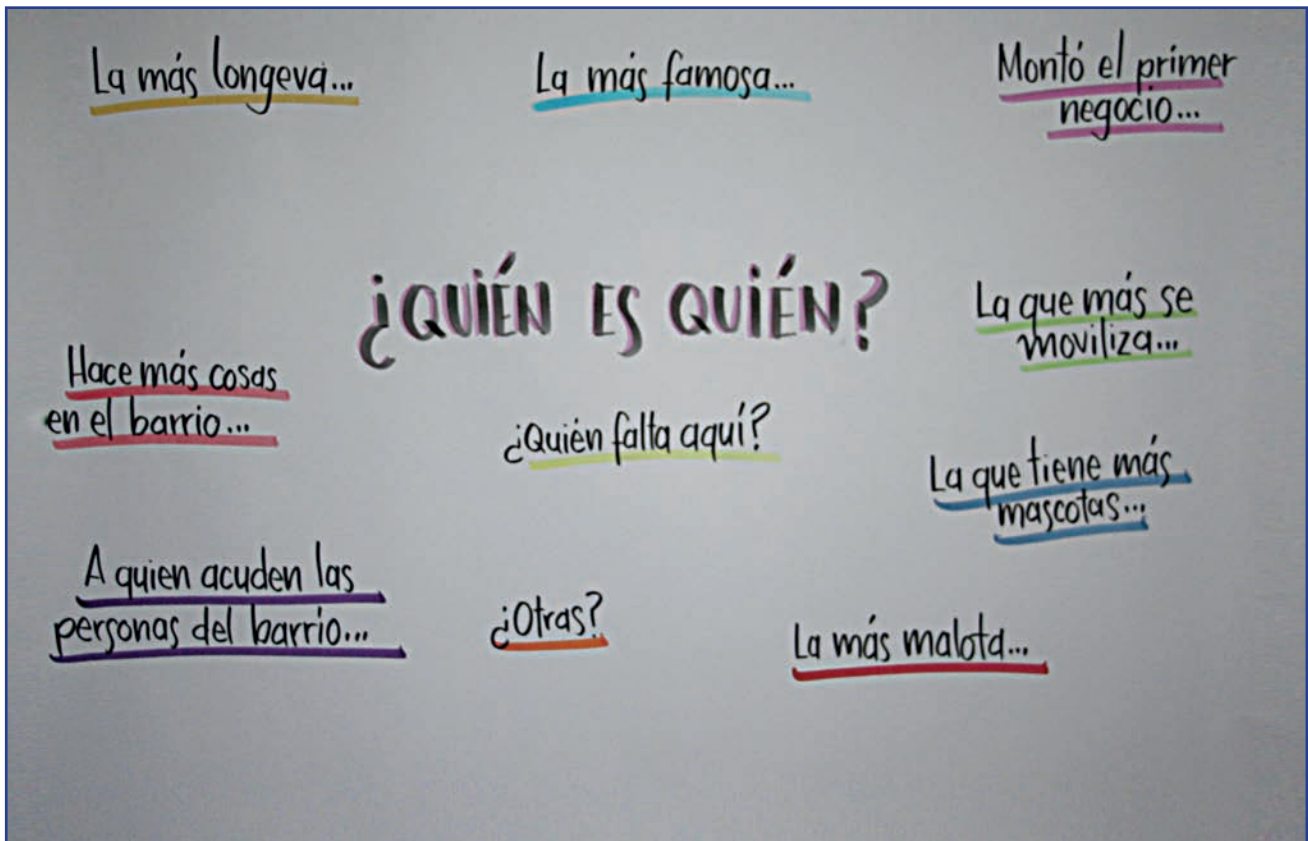
Taller 4: Líneas estratégicas.

Elaborado el conjunto de demandas colectivas en este cuarto taller se aborda la conformación de las líneas estratégicas urbanas y sociales referidas a las temáticas principales en las que se apoya la regeneración urbana y social.

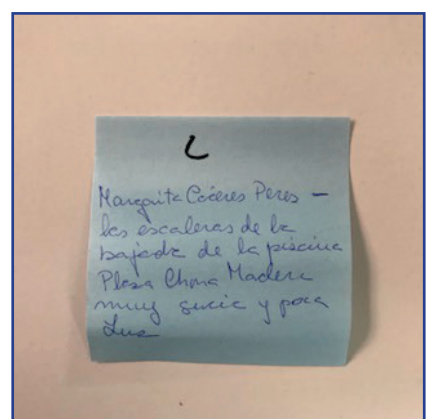
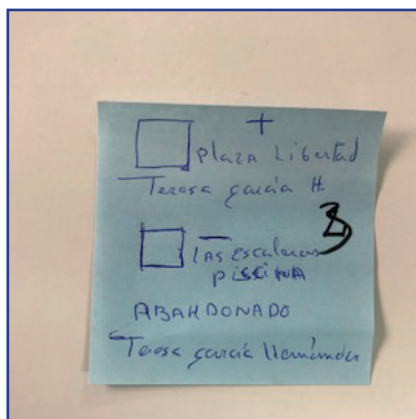
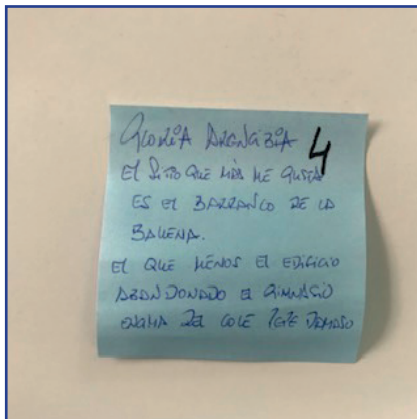
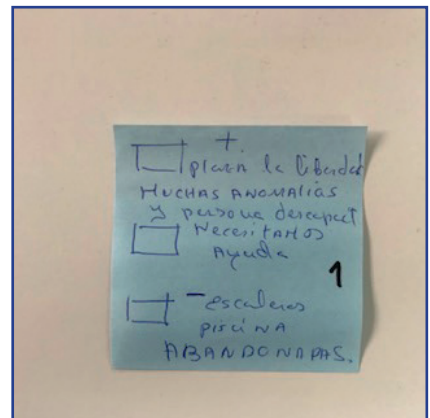
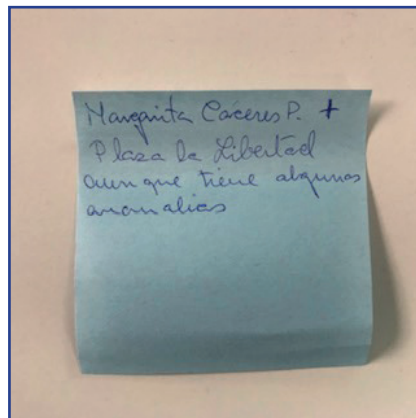
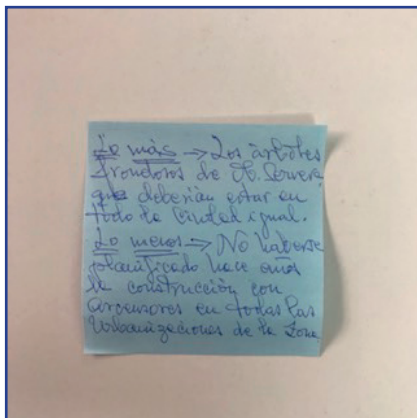
Estas líneas albergan las propuestas que se generan a lo largo del proceso, si este tiene continuidad más allá del diagnóstico compartido.

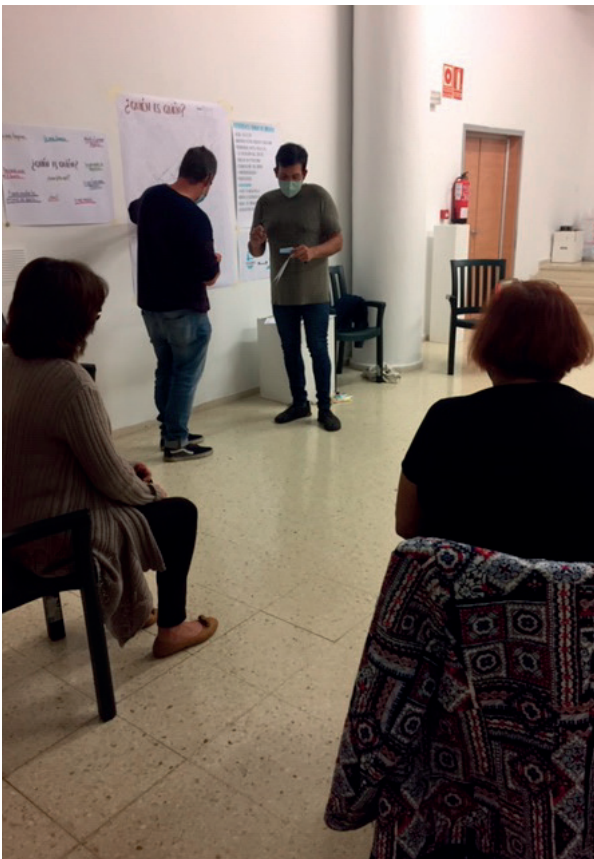
Taller 5: Visión Futura

En este quinto taller a partir de las reflexiones personales sobre el proceso y la idea de barrio, se construye en una segunda instancia de modo colectivo la visión futura. Esta visión representa la razón del trabajo colectivo y el marco donde se enmarcan los proyectos que se lleven a cabo en un futuro.



Material taller. Elaboración propia.





Taller de autodiagnóstico
Foto: WtSB.



Taller de autodiagnóstico
Foto: WtSB.



Taller de autodiagnóstico
Foto: WtSB.



Taller de autodiagnóstico
Foto: WtSB.



Taller de autodiagnóstico
Foto: WtSB.




Taller de autodiagnóstico
Foto: WtSB.

Por circunstancias sanitarias provocadas por la Covid 19 el trabajo ha tenido que ser replanteado en diversas ocasiones, adaptándose a la situación de cada momento. En una primera instancia se convocó un grupo reducido a participar en los talleres de autodiagnóstico ajustándose a la normativa y protocolo vigente, respetando el aforo máximo de 10 personas. En la sesión también se hizo alusión a la necesidad de respetar las medidas de seguridad, el lavado de manos, el uso de mascarilla, la distancia entre personas y la ventilación del espacio. En los meses posteriores las limitaciones tomaron un carácter más restrictivo, no pudiendo producirse reuniones con no convivientes en espacios cerrados y después pasando a grupos de un máximo de cuatro y seis personas, según los diferentes estados.

Como ya se ha mencionado con anterioridad, como consecuencia de esta situación se definió una estrategia complementaria a los talleres de autodiagnóstico. Esta estrategia ratificada con el Área de coordinación territorial, consistió en el diseño de una bitácora, con el fin de abordar los temas planteados en el desarrollo de las sesiones de autodiagnóstico. De este modo se repartieron 50 ejemplares en formato impreso a vecinos y vecinas del barrio, además de optimizar la bitácora para ser distribuida y rellenada en formato digital, haciendo llegar así algunos ejemplares más. Asimismo otro de los canales de distribución de la bitácora fue la red social facebook de la concejalía de distrito, quien compartió el documento pudiendo remitirlo a un correo electrónico una vez completado. Si bien esta acción es de carácter individual, la información obtenida se sistematizó agrupando los temas e ideas a partir de criterios comunes.



Bitácoras. Elaboración propia.



¿Quién es quién?

Nos gustaría conocer un poco mejor a personas relevantes del barrio. ¿Cuánto conoces a tus vecinos?

¿Cuál es la persona más longeva que conoces en el barrio?

¿Qué vecina o vecino mueve a más personas?

¿A quién acuden los vecinos cuando necesitan algo?

¿Quién es el más famoso o famosa del barrio?

¿Cuál es la persona que tiene más mascotas?

.....

.....

¿Cuál es la persona que montó el primer negocio?

.....

.....

¿Cuál es la persona que hace más cosas en el barrio?

.....

.....

¿Cuál es la persona que hace más incómoda la convivencia?

.....

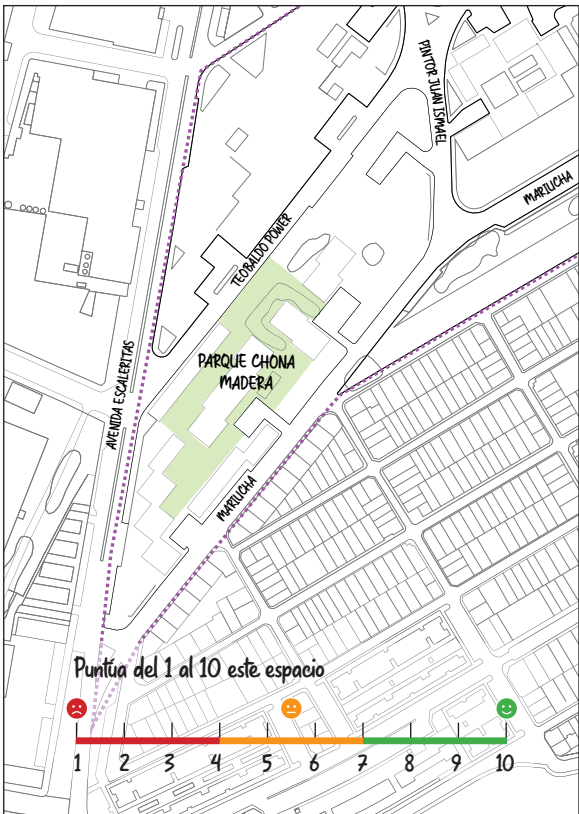
.....

¿Se te ocurre otra vecino o vecino relevante?


.....

.....

Bitácoras. Elaboración propia.










Puntúa del 1 al 10 este espacio



¿Cuál es tu percepción sobre el Parque Chona Madera?

Evalúa los siguientes aspectos marcando la opción elegida

	+	-
	😊	😞
 Árboles, jardines, parterres	● ● ●	● ● ●
 Limpieza y mantenimiento	● ● ●	● ● ●
 Seguridad	● ● ●	● ● ●
 Accesibilidad (Barandillas, rampas, escaleras)	● ● ●	● ● ●
 Iluminación	● ● ●	● ● ●
 Bancos, asientos	● ● ●	● ● ●
 Juegos infantiles	● ● ●	● ● ●

En las siguientes líneas, destaca los aspectos más relevantes, comentando su estado, ausencia o necesidad. También nos puedes contar que personas suelen utilizar el parque y en que horarios.

Bitácoras. Elaboración propia.



Entrega de bitácoras.
Foto: WtSB.



Entrega de bitácoras.
Foto: WtSB.



Entrega de bitácoras.
Foto: WtSB.



Entrega de bitácoras.
Foto: WtSB.



Entrega de bitácoras.
Foto: WtSB.



Entrega de bitácoras.
Foto: WtSB.






Entrega de bitácoras.
Foto: WtSB.

Espacio residencial

Otro tema muy importante es el espacio residencial, con esto nos referimos a los bloques, edificios y viviendas del barrio. No solamente nos importan los lugares públicos donde se produce el intercambio, sino también las condiciones habitacionales donde se desarrolla parte de la vida cotidiana.

Así que unas preguntas más nos darán una idea general.


¿Cuál es el estado del bloque en el que vives?   


¿Cuándo se realizó la última mejora? 2003 ±

¿Cuál fue? Centralización contadores de electricidad, Pintura y arreglo de fachadas, Unificado de bidones y antenas colectivas

¿Se te hace difícil llegar a tu casa con las bolsas de la compra? No


¿Por qué? Están cerca los comercios y además, estoy con mucha salud, mental y intelectual. El cuerpo no se me avejentado

 ¿A cuántos vecinos conoces en el bloque? todos
¿Cómo es la convivencia? Sin incidencias

 ¿Te mudarías de barrio? Ni de coñas
¿Por qué? Este es uno de los mejores barrios de Las Palmas de G.C. Servicio de Guaguas, Farmacia, Autoservicios, Barbería, Bancos. Limpio y buena gente

Ya estamos llegando al final, con toda esta información ya nos vamos haciendo una idea de como ven los vecinos y vecinas el barrio de las Chumberas.

En general, ¿qué puntuación le darías al barrio?



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Recogida de bitácoras.
Foto: WtSB.

¿Quién es quién?

Nos gustaría conocer un poco mejor a personas relevantes del barrio. ¿Cuánto conoces a tus vecinos?

¿Cuál es la persona más longeva que conoces en el barrio? Centa

¿Qué vecina o vecino mueve a más personas? Manolo, el dueño de la Carnicería Manolo

¿A quién acuden los vecinos cuando necesitan algo? A Pina

¿Quién es el más famoso o famosa del barrio? Manolo, el de la Carnicería

¿Cuál es la persona que tiene más mascotas? Edward

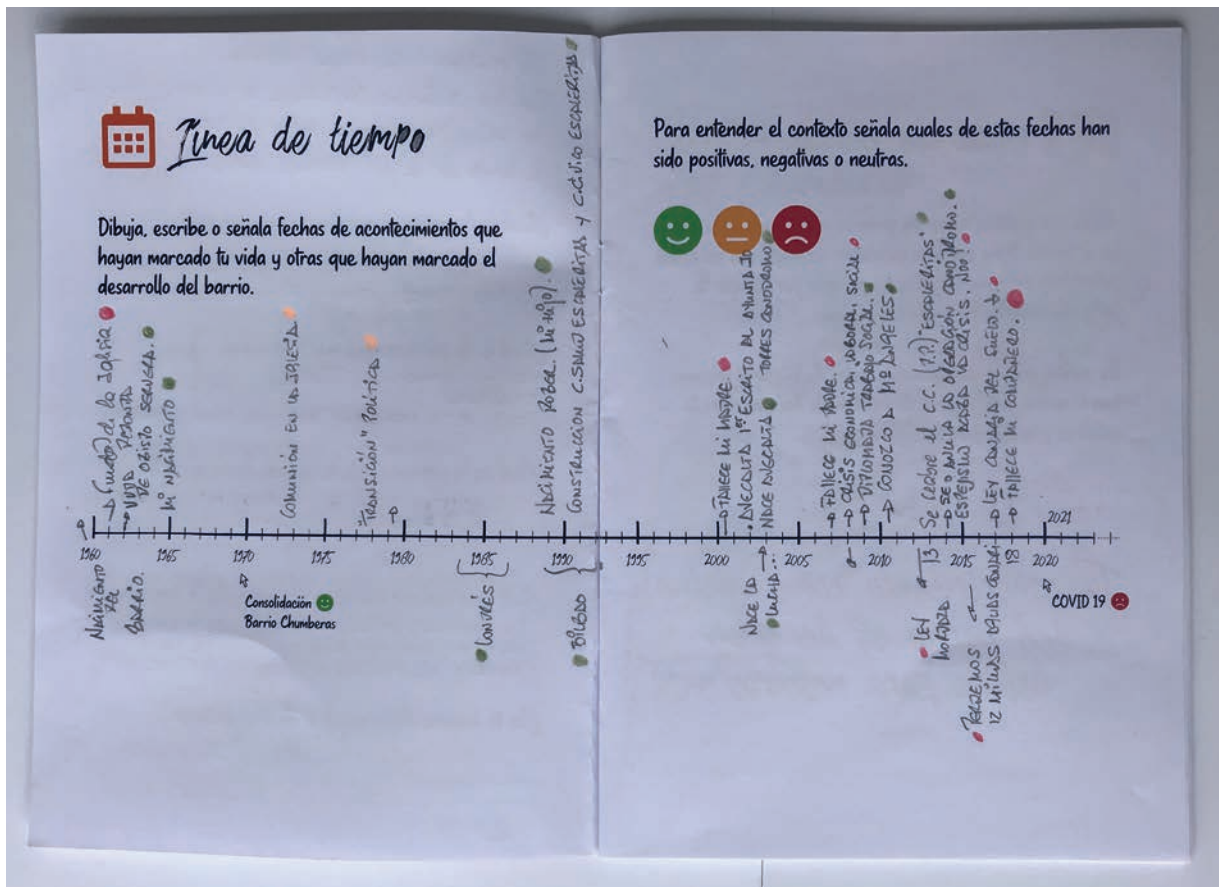
¿Cuál es la persona que montó el primer negocio? Miguelito

¿Cuál es la persona que hace más cosas en el barrio? Manne

¿Cuál es la persona que hace más incómoda la convivencia? Uno que es Esquizofrénico, que vive en frente de nuestra administración y que ya ha sido denunciado.

¿Se te ocurre otro vecino o vecino relevante? Maclun

Recogida de bitácoras.
Foto: WtSB.



Recogida de bitácoras.
Foto: WtSB.

¡Gracias por haber llegado hasta aquí!

Ya nos has contado muchas cosas sobre el espacio público, ahora te planteamos una serie de cuestiones sobre los espacios sociales y comunitarios (de Las Chumberas en general)

¿Cuáles son los puntos de encuentro de los vecinos y vecinas del barrio? La Universidad Popular y el aula de posterior de Actividades Municipales, con los Polos de lectura, lectura, Música, Baile etc, nació a muchas Mujeres de casa. Hoy sigue siendo de mayor y mejor forma.

¿Dónde juegan los niños y niñas del barrio? Tierra del Recreo en los Colegios, cada vez se ven menos niños jugando en Calles, Plazas y Parques. El Ojo de pezado "por obediencia" a ser "Seducido", con Tablet y Ordenadores.

¿Dónde se reúnen los jóvenes y para qué? Al pasar el local de la OJE, en los años 70-80, a Caserías, el Cabildo le dio un amplísimo uso juvenil, Teatro, Música, Ballet, fue maravilloso ver la afluencia y el gran ambiente juvenil. Hoy no existe.

¿Dónde se reúnen los adultos y mayores y para qué? El Mundicminto de Las Casas de Ahorros, cerró los Centros de Mayores, uno de los activos era el de Chumberas. Solo quedó el del P de Caserías en el Edificio Escala, que ha perdido gran parte de su efectividad social, al disminuir el Comedor.

¿Detectas alguna necesidad, alguno uso positivo o negativo del barrio? Ese tema de las Mayores me parece como A.V. con cargo a los Participativos se pidió la Dotación de un "Agora" en el patio del C. Caserías, para dedicar 2 ó 3 veces en semana por lo menos a que los que lo desean puedan pasar allí, jugar a dominó, ajedrez, leer un periódico o un libro, etc. El Covid-19, paralizó todo, incluso el uso del local.

Por otro lado, se puede en marcha de Actividades educativas y culturales al recuperarse en 2018 el Centro Cívico Escuelas, con Juegos, Lectura, etc, nació de nuevo de casa a muchas Mujeres, nuevos hombres de los desahucados, porque según se queja no se puede en ella a la hora de disfrutarla.

Los Mayores se encuentran sin lugares de Reunión suficientes, solo el del P de Caserías y con reticencias a dar cabida a Actividades Específicas pero ellos en los Locales Municipales.

Recogida de bitácoras.
Foto: WtSB.

Además, con el fin de incluir a otros rangos etarios en la etapa de diagnóstico, mediante el diseño de una bitácora dirigida a niños y niñas, se permite que este segmento del barrio, también tenga representación e incidencia. Esta acción fue propuesta por el equipo de profesionales que coordinan el proyecto y llevada a cabo en colaboración con la ludoteca que está en el barrio llamada "Doña Tecla". Desde la ludoteca facilitaron el espacio y los niños y niñas participantes en la actividad.



Bitácoras infantiles. Elaboración propia.

LO QUE +
me gusta de mi b

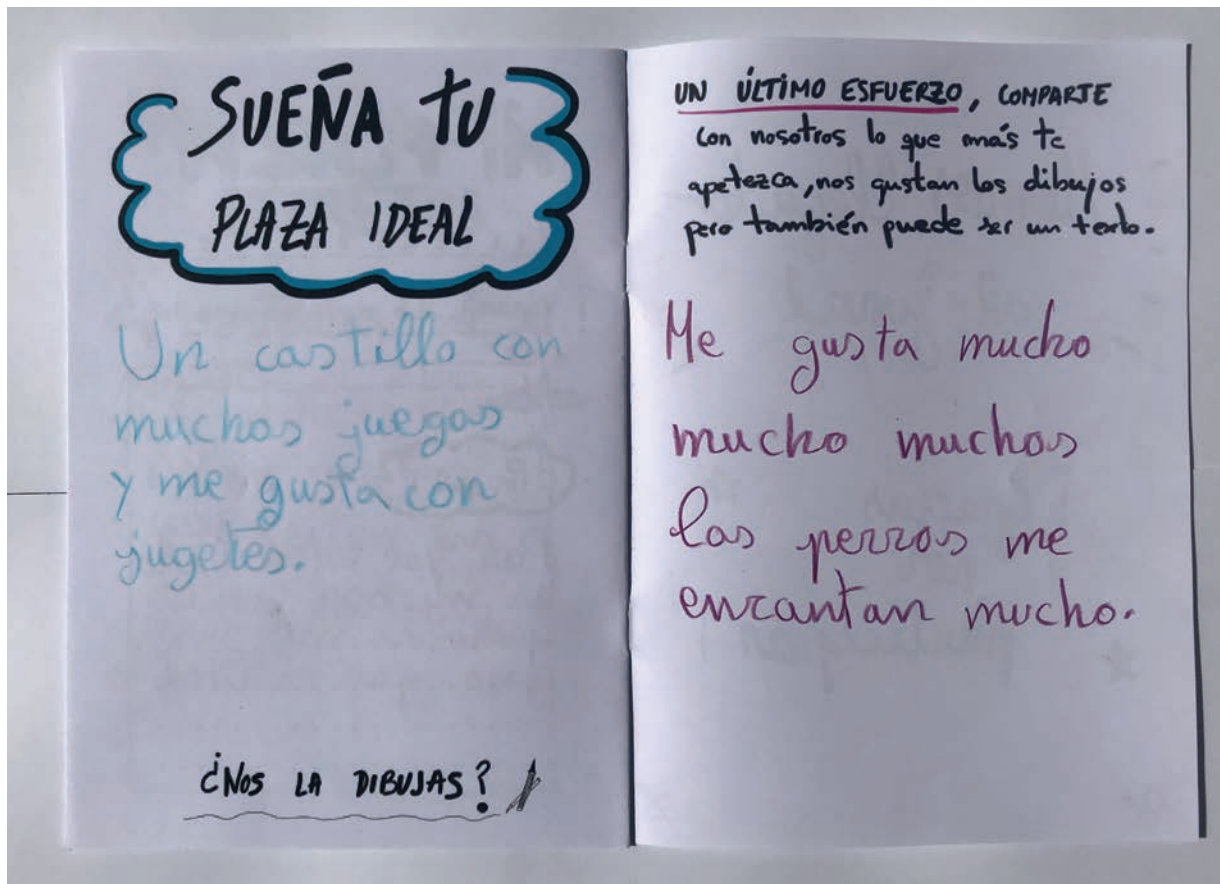
¿VIVES EN ALGUNA DE
ESTAS CALLES?
colorea o escribe tu calle

Obispo Cerreña
Obispo Romo
Tebaldr Power
Pintor Juan Ismael
an Rodriguez
solainos

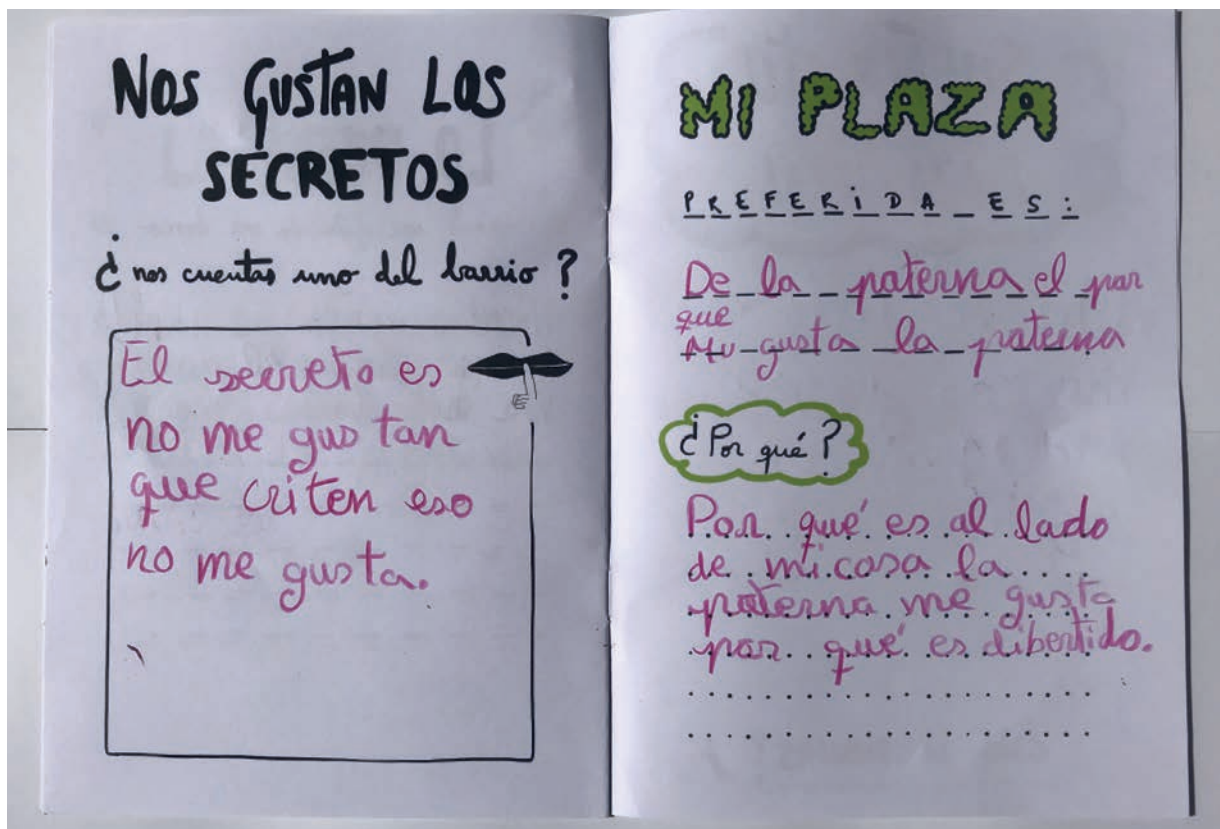
MI PLAZA
PREFERIDA ES:
.....
.....

¿Por qué?
.....
.....
.....
.....
.....

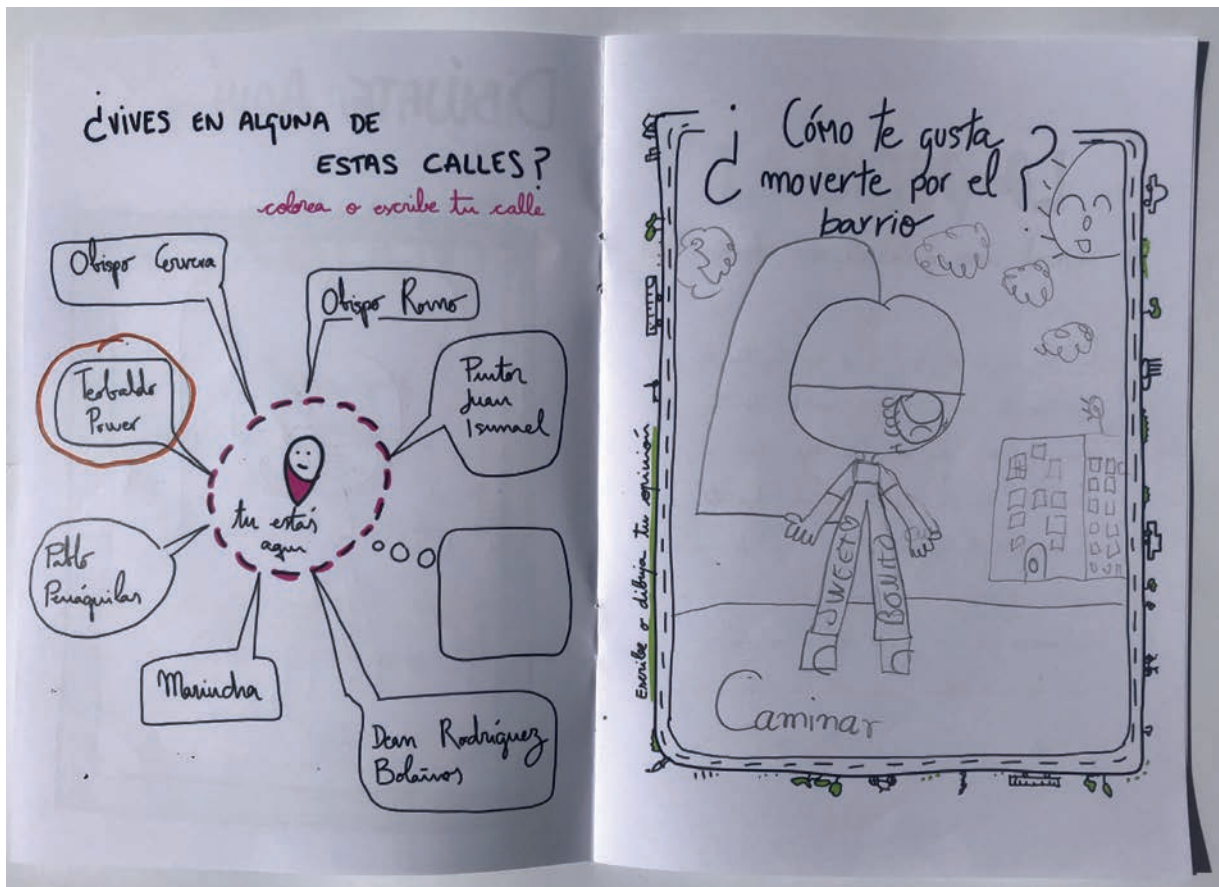
Bitácoras infantiles. Elaboración propia.



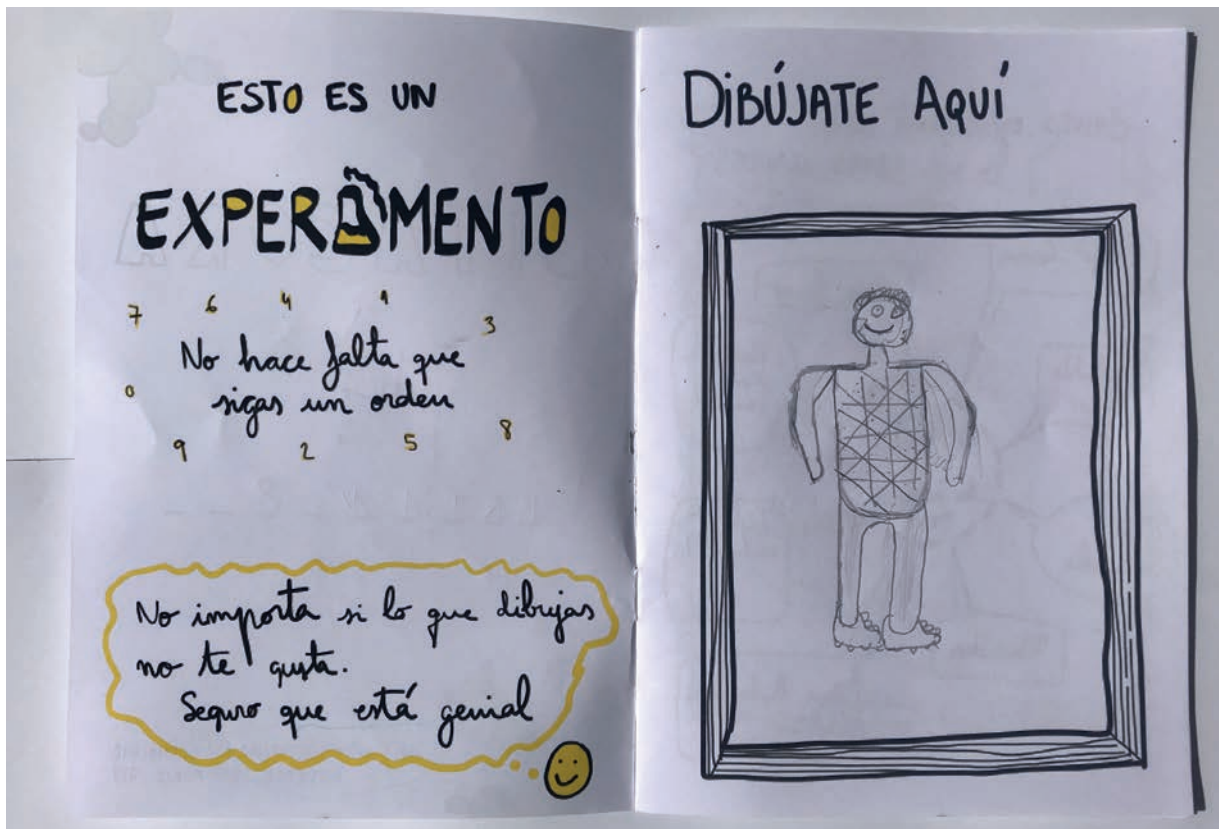
Bitácoras completadas por niñas y niños del barrio.
Foto: WTSB.



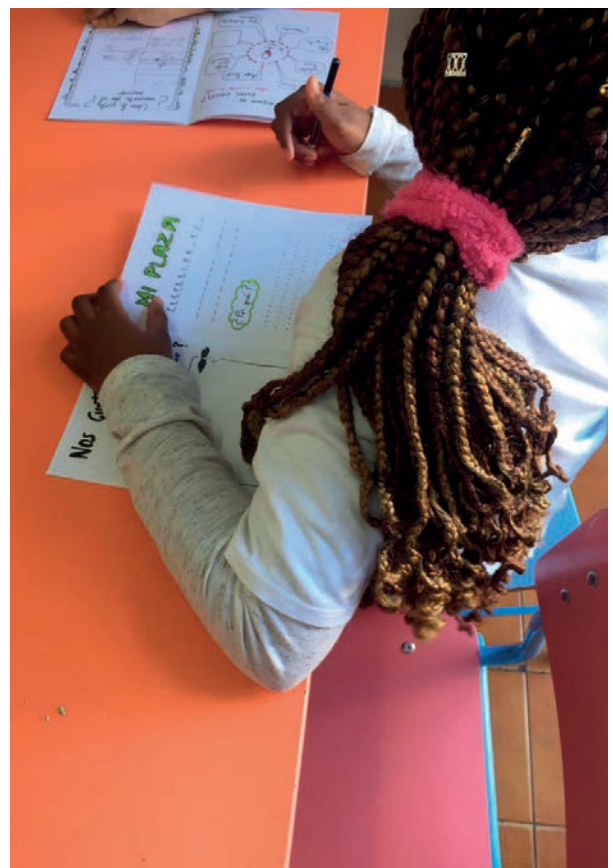
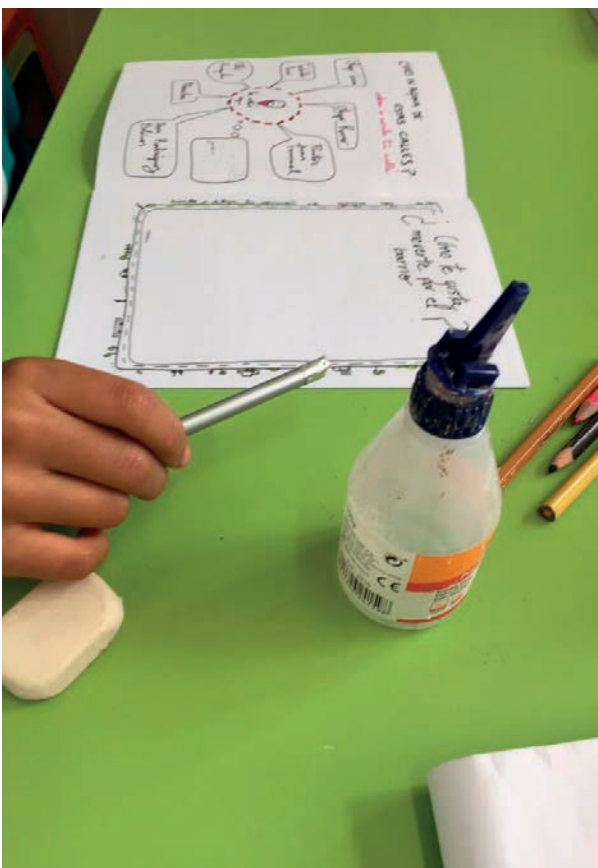
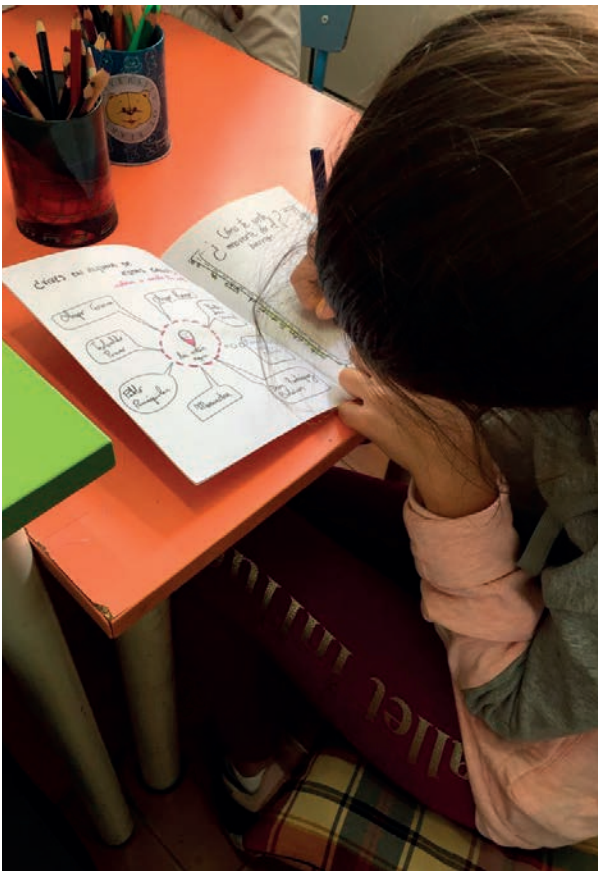
Bitácoras completadas por niñas y niños del barrio.
Foto: WTSB.



Bitácoras completadas por niñas y niños del barrio.
Foto: WtSB.



Bitácoras completadas por niñas y niños del barrio.
Foto: WtSB.



Bitácoras completadas por niñas y niños del barrio.
Foto: WtSB.

RECORRIDOS BARRIALES: METODOLOGÍA

Los recorridos barriales son una herramienta que contribuye a la exploración de la dimensión física y espacial del barrio como parte del proceso de elaboración de diagnóstico compartido. En éstos se identifican aspectos clave que revelan la singularidad de cada espacio, además de ratificar in situ algunos de los temas planteados en los talleres de autodiagnóstico.

A través de estos recorridos barriales, en los que participan vecinos y vecinas del barrio se favorece la génesis de un relato conjunto, el intercambio, la discusión y deliberación. Es así como se van generando puntos comunes y consensos sobre temas referidos a los usos, atributos, oportunidades y problemáticas que pueden estar presentes en las áreas visitadas, en vista de una posible intervención futura.

Al igual que en los talleres de autodiagnóstico, por circunstancias sanitarias provocadas por la Covid 19 los recorridos barriales han tenido que ser replanteados, adaptándose a la situación del momento. Es por esto que los recorridos han sido elaborados por el equipo en terreno, centrándose en descubrir nuevas personas e iniciativas relevantes en el territorio. Estos encuentros han servido para generar una narrativa común que será validada en unas sesiones compartidas con los vecinos y vecinas que han participado en el proceso de elaboración del diagnóstico compartido.



Recorridos barriales. Chona Madera.
Foto: WtSB.



Recorridos barriales. Chona Madera.
Foto: WtSB.



Recorridos barriales. Chona Madera.
Foto: WtSB.



Recorridos barriales. La Libertad.
Foto: WtSB.



Recorridos barriales. Los Canarios.
Foto: WtSB.



Recorridos barriales. La Libertad.
Foto: WtSB.



Recorridos barriales. Los Canarios.
Foto: WtSB.



Recorridos barriales. Los Canarios.
Foto: WtSB.

DEVOLUCIÓN Y VALIDACIÓN.



DEVOLUCIÓN Y VALIDACIÓN.

Al igual que el trabajo desarrollado anteriormente, la devolución y validación también se plantea de manera comunitaria.

El sentido de realizar una devolución y validación radica en mostrar a la comunidad, los temas más relevantes detectados por el equipo en las diferentes acciones de autodiagnóstico, como lo son los encuentros con los vecinos y vecinas del barrio, los recorridos exploratorios o la información recabada a través de las bitácoras.

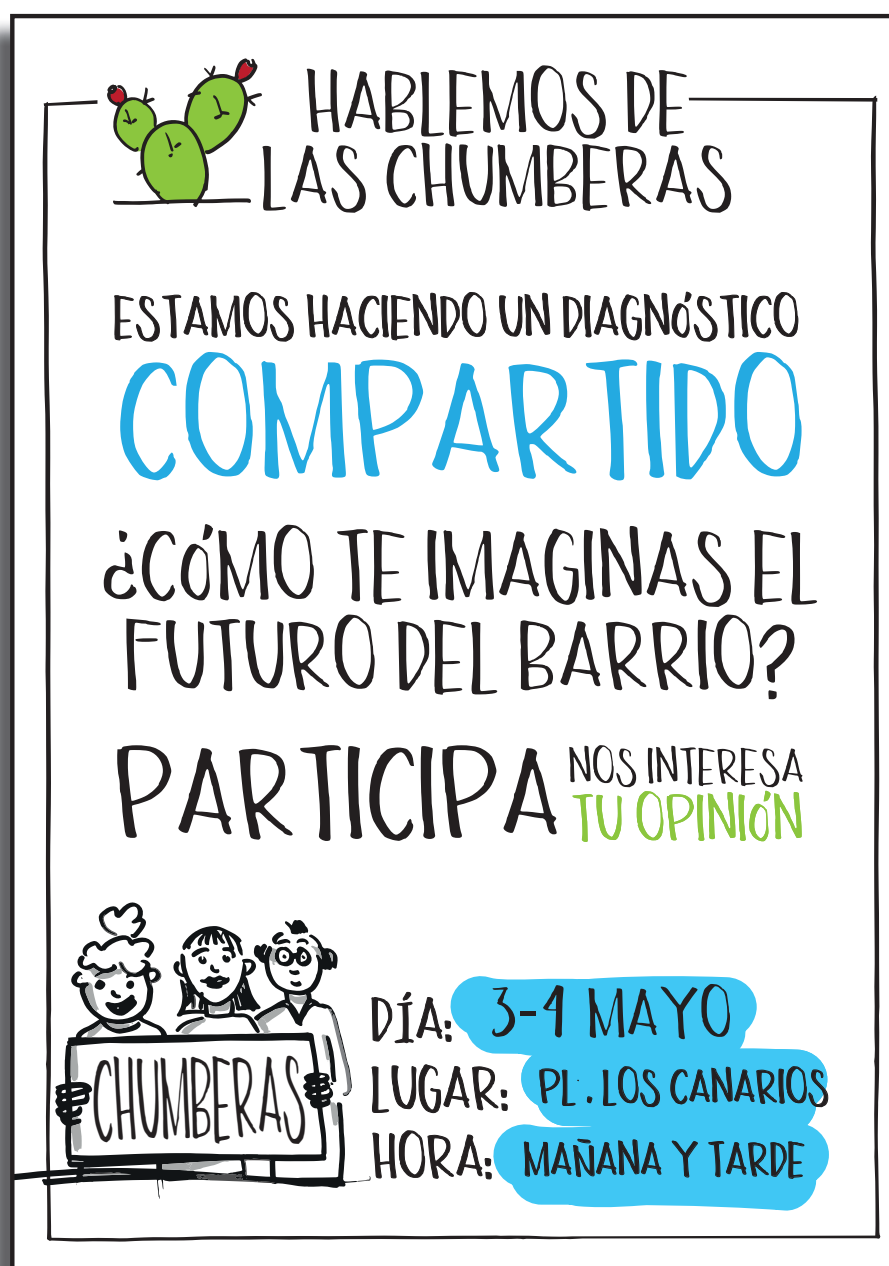
La visualización de los temas tiene por objeto, ratificar si han sido planteados adecuadamente, si son realmente relevantes para la comunidad y en qué medida.

Además de las diferentes temáticas también se propone la evaluación de los distintos sectores del barrio, una evaluación general que trata de identificar el estado en el que se encuentran, atendiendo a la percepciones de las personas que habitan estos espacios.

Por lo tanto la estrategia para llevar a cabo la devolución y validación, se basó en el diseño de unos paneles con contenido explicativo acerca de las temáticas y los distintos sectores. Para la difusión de estos contenidos se diseñó y ejecutó un dispositivo móvil, que permitió la itinerancia por las diferentes plazas, parques o espacios públicos del barrio. Esta acción tuvo una gran acogida y permitió que más vecinos y vecinas participaran en el diagnóstico, lo cual también ha supuesto una mayor visibilidad del proyecto.



La convocatoria con la fecha, hora y emplazamiento del dispositivo se realizó a través del contacto con los diferentes agentes clave detectados en el proceso, así como también a partir de la colocación en el espacio público de carteles diseñados específicamente para la actividad.




HABLEMOS DE
LAS CHUMBERAS

ESTAMOS HACIENDO UN DIAGNÓSTICO
COMPARTIDO

¿CÓMO TE IMAGINAS EL
FUTURO DEL BARRIO?

PARTICIPA NOS INTERESA
TU OPINIÓN

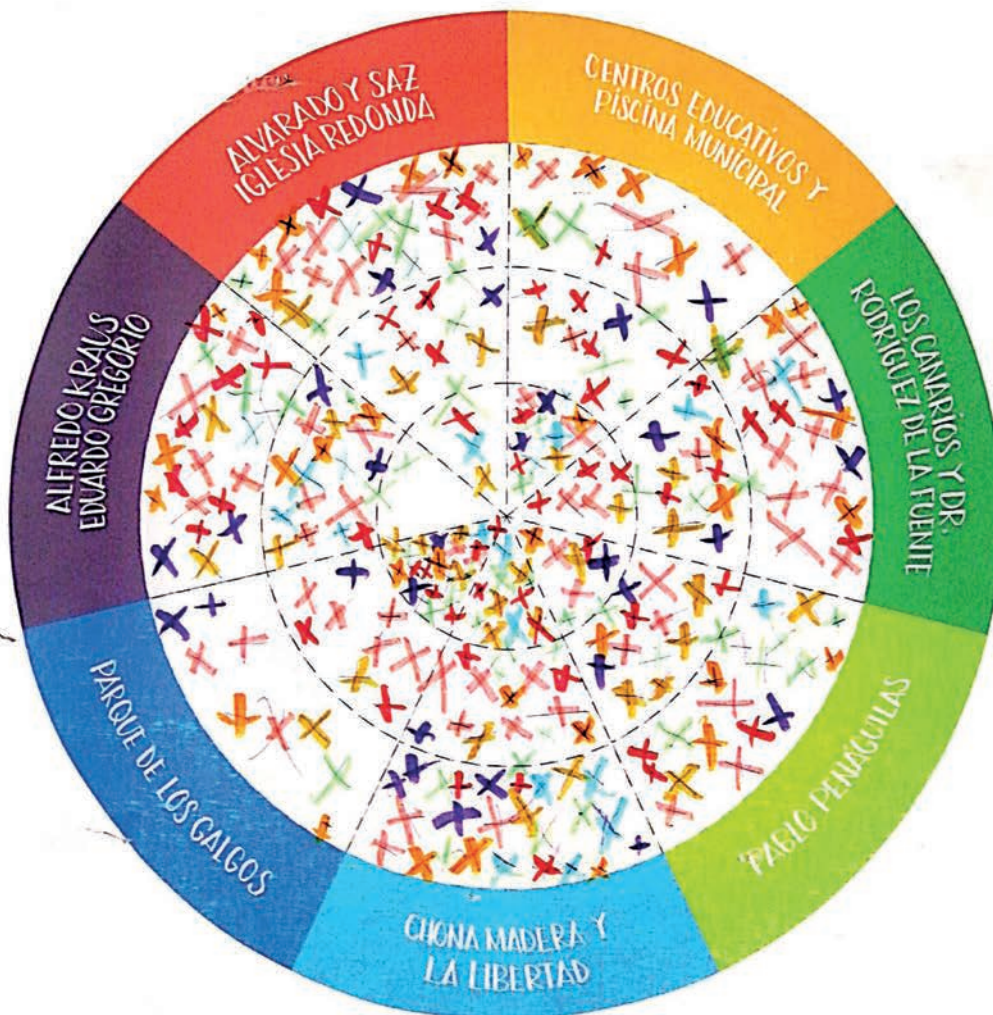


DÍA: 3-4 MAYO
LUGAR: PL. LOS CANARIOS
HORA: MAÑANA Y TARDE

EVALUACIÓN SECTORES

EVALÚA CON UNA "X" COMO CONSIDERAS QUE ESTÁ CADA UNO DE LOS SECTORES EN LOS QUE HEMOS DIVIDIDO EL BARRIO.

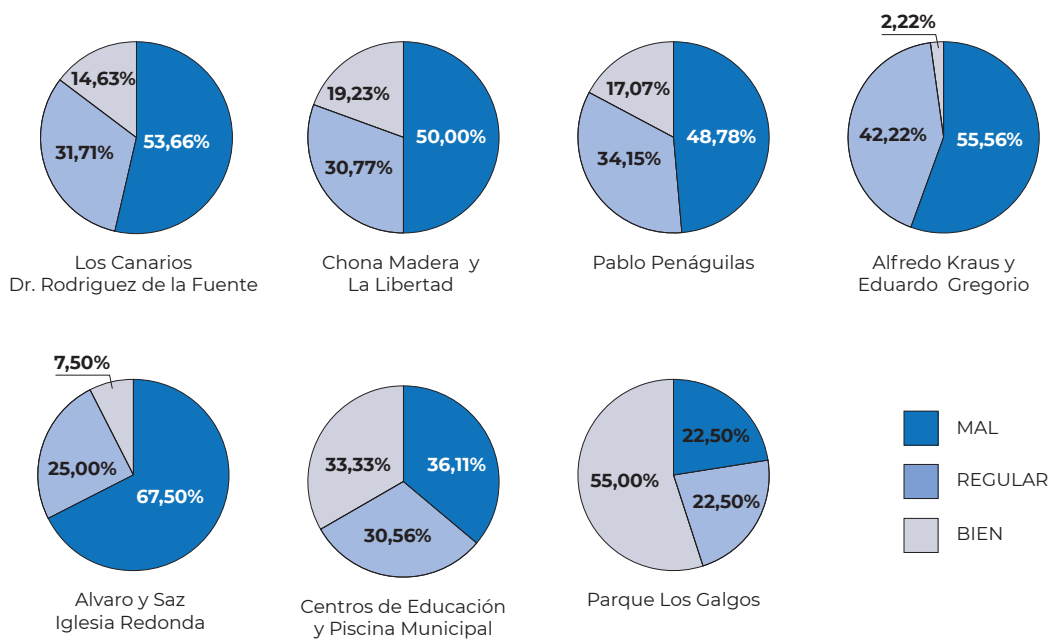
- * — MAL
- * — REGULAR
- * — BIEN



La evaluación que realizó la comunidad acerca del estado de los diferentes sectores hace referencia al abandono que sufre el barrio. Los vecinos y vecinas hacen hincapié en la falta de inversión y mantenimiento de los espacios públicos y viviendas, así como también señalan la falta de civismo de algunas personas.



A partir de esta información se han realizado estos gráficos, que muestran la percepción de los vecinos y vecinas acerca del estado de los espacios del barrio. Los gráficos muestran el estado bueno, regular o malo de las diferentes áreas.



De esta imagen y la interpretación de los gráficos se deduce que el sector mejor valorado es el parque de Los Galgos. Las personas que han valorado de manera positiva este sector en numerosas ocasiones manifiestan que el buen estado de este espacio, se corresponde por el emplazamiento de una entidad institucional como la Concejalía de Distrito de Ciudad Alta en el mismo. No obstante existe un porcentaje elevado de personas que indica que el parque podría mejorar.

El sector en los que se emplazan los centros educativos y la piscina municipal, muestra una repartición equitativa, en la que un tercio de los participantes cree que están en buen estado, otro tercio regular y el último tercio apunta un mal estado.

Acerca del área de Chona Madera y Libertad, en general indican las mejoras realizadas por parte de la administración pública en materia de accesibilidad, sin embargo en ocasiones son consideradas insuficientes y también comentan la necesidad de mejorar las áreas verdes, algunos pavimentos y recuperar la conexión preexistente con Teobaldo Power.

Los datos obtenidos sobre Penáguilas, más concretamente dirigidos a la plaza situada en Mariucha bajo las viviendas a las que se accede por la calle Pablo Penáguilas; determinan el diseño inadecuado de este espacio, ya que es usado por niños y niñas del sector para jugar con la pelota, lo cual causa malestar entre las vecinas y vecinos que habitan en los bajos. Otro de los comentarios más repetidos es la falta de civismo de algunas personas que no se hacen cargo de las deposiciones de sus mascotas, así como también la situación del espacio donde se ubican los contenedores. En numerosas ocasiones aparecen, escombros, desechos o residuos que debieran ser trasladados a zonas específicas para ello como los puntos limpios. Esto crea un problema de suciedad y deterioro de este área.

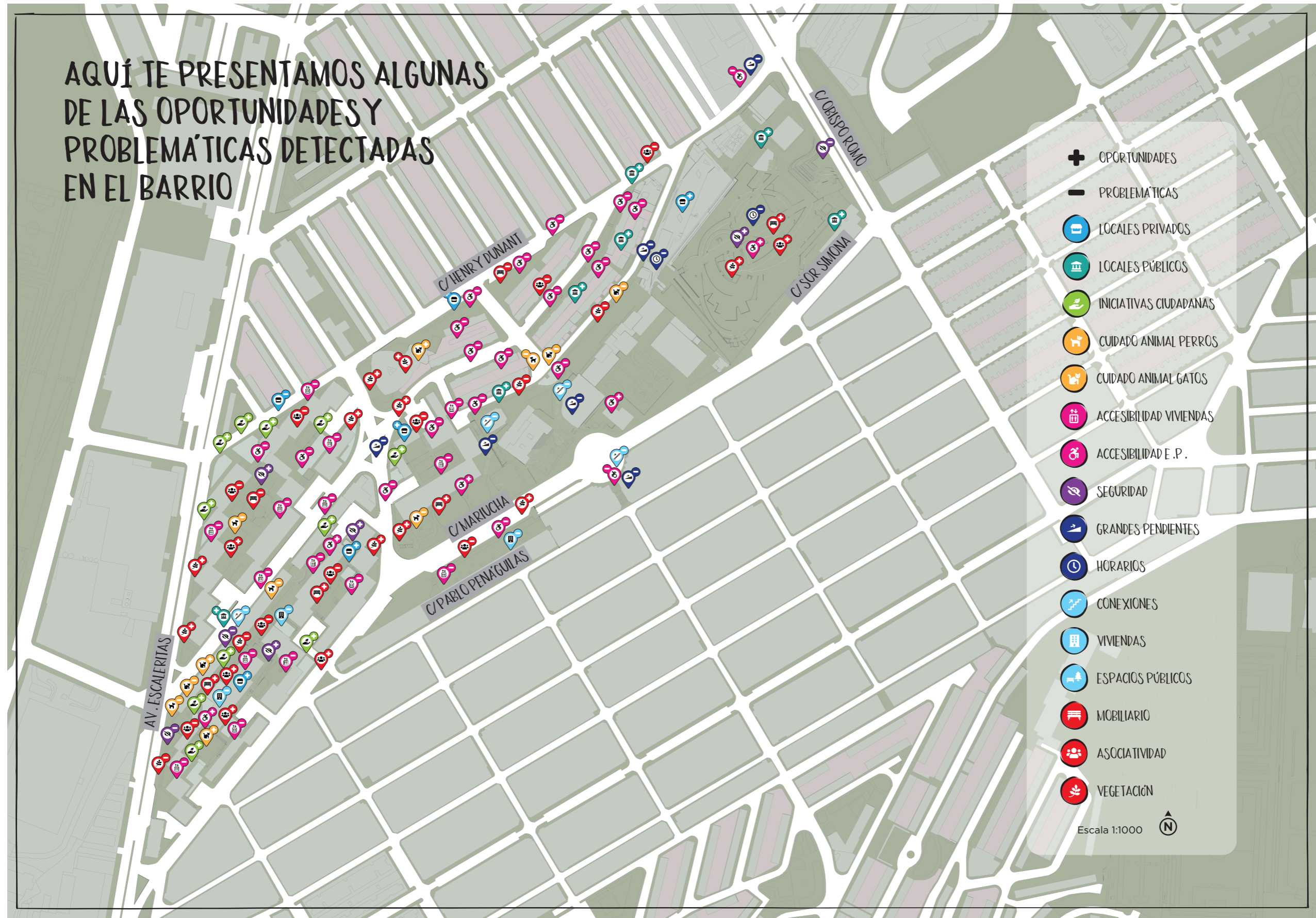
Sobre el espacio de Los Canarios y Dr. Rodríguez de la Fuente existe una percepción mayoritariamente negativa, si bien se tiene en estima los esfuerzos de la administración para hacer que el espacio sea más accesible, indican la falta de barandillas, el diseño inadecuado de los espacios públicos, el deterioro de éstos y apuntan la falta de mantenimiento de los espacios verdes.

En el caso de la zona de Alfredo Kraus y Eduardo Gregorio, alaban la existencia de juegos infantiles y el estado general en el que se encuentra la plaza Eduardo Gregorio, sin embargo adquiere gran peso el mal estado en el que se encuentra Alfredo Kraus. Indican la dejadez de espacios verdes, la existencia de problemas de inundación en una zona concreta de la plaza y la pérdida de masa arbórea. También mencionan que los niños y niñas que juegan no cuentan con un espacio con las condiciones adecuadas para ello, existiendo los juegos infantiles en Eduardo Gregorio pero acusando la falta de espacios para otras actividades libres.

Por último, Alvarado y Saz acusa también un gran deterioro. Las participantes comentaron que anteriormente la plaza contaba con un mayor número de zonas designadas y bancos para la estancia y permanencia en el espacio público. Asimismo también relatan cómo existía una zona de juegos infantiles que fue suprimida. Este sector abarca también las calles Obispo Servera y Teobaldo Power. En Obispo Servera, los vecinos y vecinas muestran la necesidad de limpieza y mantenimiento de calles y áreas verdes, la falta de poda de árboles y mejora de la carretera. Además destacan algunos problemas de convivencia, derivados del cuidado animal, una vez más las deposiciones de perros que no son retiradas por sus dueñas provocan controversia, al igual que lo hacen la gestión de las colonias de gatos.

Cabe destacar que en esta evaluación los participantes no solo han valorado el espacio en el que residen, sino aquellos que también transitan o habitan de algún modo.

AQUÍ TE PRESENTAMOS ALGUNAS DE LAS OPORTUNIDADES Y PROBLEMÁTICAS DETECTADAS EN EL BARRIO



Habiendo pensado y reflexionado sobre el estado general de las áreas del barrio, se procedió a la muestra de un plano elaborado por el equipo en el que gráficamente se identificaban las distintas potencialidades y resistencias detectadas por los propios vecinos y vecinas.

A continuación, para saber de la importancia de estas potencialidades y resistencias, se diseñó una actividad en la que se presentaron los temas destacados y se sometieron a consulta. De esta manera las personas que participaron en la devolución y validación, pudieron opinar acerca de la relevancia de los siguientes temas:



Locales públicos: Falta de espacios públicos para fomentar la vida comunitaria.

Locales privados: Pérdida de negocios y economía local.

Iniciativas ciudadanas: Acciones ciudadanas vinculadas al cuidado y mantenimiento de las áreas verdes.

Cuidado animal perros: Gestión de la recogida de deposiciones, fomento de la convivencia.

Cuidado animal gatos: Gestión alimentación de las colonias, fomento de la convivencia.

Accesibilidad espacios públicos: Eliminación de las barreras arquitectónicas, adaptación de espacios.

Accesibilidad viviendas: Eliminación de las barreras arquitectónicas y viabilidad de instalación de ascensores en bloques de vivienda.

Seguridad: Sensación de vulnerabilidad en el espacio público.

Horarios: Apertura y cierre de ascensores públicos (Mercadona y Barranquillo).

Conexiones: Escaleras conexión calle Mariucha con Obsipo Servera.

Viviendas: Posibilidad de ayudas públicas para su mejora y rehabilitación.

Espacios públicos: Calidad y estado de la red de espacio públicos.

Mobiliario: Mejora e incorporación de mobiliario urbano.

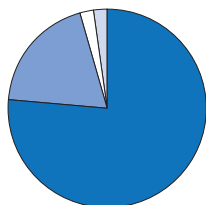
Asociatividad: Interacción entre asociaciones y creación de nuevas

Vegetación: Poda, cuidado y mantención de la vegetación de las áreas verdes.

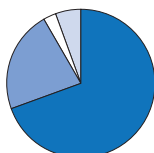
Estos temas fueron evaluados por los vecinos y vecinas como si de una especie de termómetro se tratara. En el que anotaron el grado de relevancia de los mismos, en un espectro que partía en la importancia nula, pasando por poco importante, importante hasta alcanzar por último la máxima importancia.



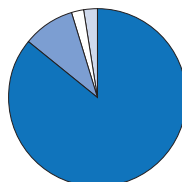
La sistematización de este gráfico arroja que en su mayoría los temas evaluados representan las inquietudes de la comunidad. Siendo los más relevantes los que conciernen al cuidado animal, el estado de conservación de las viviendas y los espacios públicos, así como también la gestión de la vegetación en cuanto a la poda, el cuidado, y el mantenimiento de áreas verdes se refiere. Otro de los temas más demandados por la comunidad es la posibilidad de recuperación de determinados públicos para la ciudadanía.



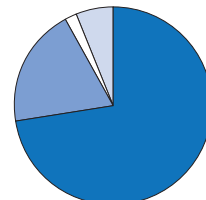
Locales públicos



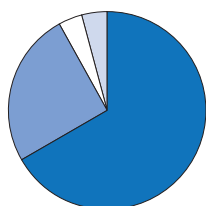
Locales privados



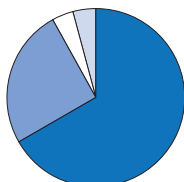
Iniciativas



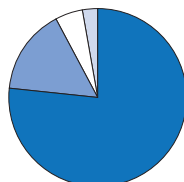
Cuidado animal perros



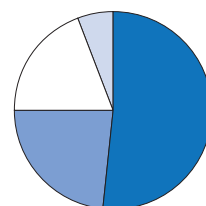
Cuidado animal gatos



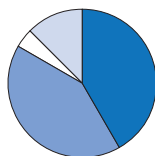
Accesibilidad espacios públicos



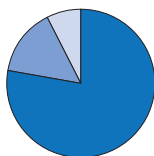
Accesibilidad viviendas



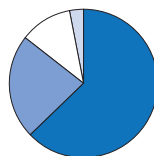
Seguridad



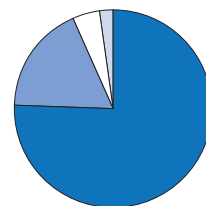
Grandes pendientes



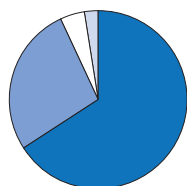
Horarios



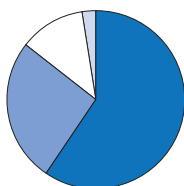
Conexión



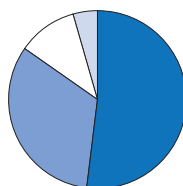
Viviendas



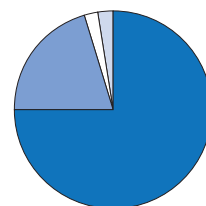
Espacios públicos



Mobiliario



Asociatividad



Vegetación

Muy relevante
 Relevante
 Poco Relevante
 Nada relevante

*El tamaño de los gráficos van en relación directa al número de participantes que dieron su opinión en relación a esos temas.

Como cierre de la actividad de devolución y validación, se consultó a los y las participantes si estiman oportunas las temáticas planteadas. Se destinó un espacio libre para que los vecinos y vecinas pudieran complementar el trabajo realizado con algún comentario o con el aporte de algún nuevo tema no reflejado anteriormente.

Estos nuevos temas hacen referencia a la regulación del estacionamiento, asfaltado de carreteras, la desratización en las áreas verdes y el funcionamiento del ascensor del barranquillo.

Se solicitaron los contactos para hacerles llegar el documento final: Diagnóstico compartido Las Chumberas.

Con este trabajo ya desarrollado, buscamos identificar las claves de intervención pertinentes para la mejora del barrio en el futuro. Para ello es necesario abordar los diferentes temas dentro de temáticas mayores, no como aspectos singulares.



MEDIO AMBIENTE

- Cuidado animal
- Gestión de residuos
- Áreas verdes
- Limpieza y mantenimiento



ESPACIO RESIDENCIAL

- Accesibilidad
- Habitabilidad
- Conservación



MEDIO SOCIAL

- Asociatividad
- Identidad
- Espacios de encuentro
- Relaciones y redes vecinales
- Iniciativas ciudadanas



ESPACIO PÚBLICO

- Accesibilidad
- Seguridad
- Mobiliario urbano

Estas grandes temáticas han estructurado las conclusiones con las que finaliza este diagnóstico compartido.



Devolución Plaza de los Canarios
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de los Canarios
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de los Canarios
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de los Canarios
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de los Canarios
Foto: WtSB.



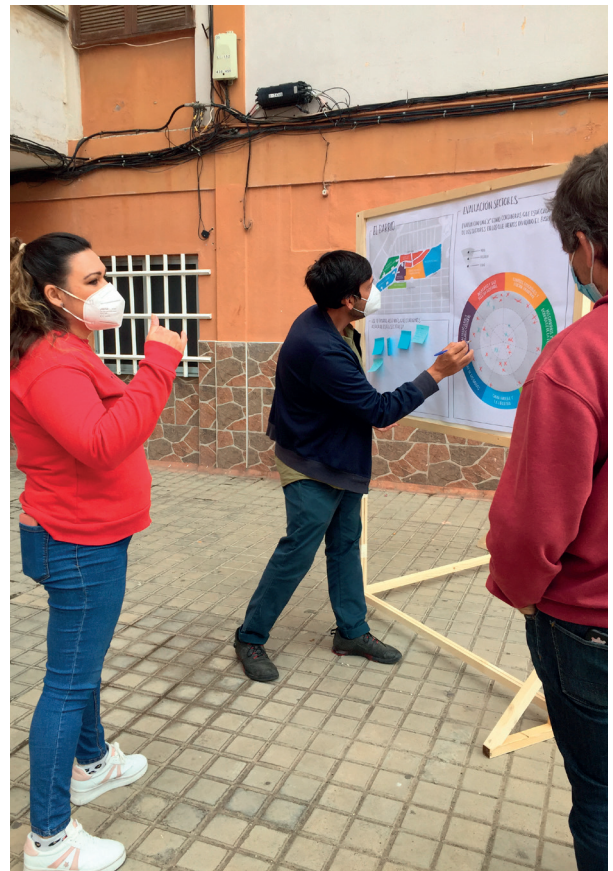
Devolución Plaza de los Canarios
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de los Canarios
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de los Canarios
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de los Canarios
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de los Canarios
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de la Libertad
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de la Libertad
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de la Libertad
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de la Libertad
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de la Libertad
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de la Libertad
Foto: WtSB.



Devolución Plaza de la Libertad
Foto: WtSB.



Devolución Plaza Chona Madera
Foto: WtSB.



Devolución Plaza Chona Madera
Foto: WtSB.



Devolución Plaza Chona Madera
Foto: WtSB.



Devolución Plaza Chona Madera
Foto: WtSB.



Devolución Plaza Alfredo Kraus
Foto: WtSB.



Devolución Plaza Alfredo Kraus
Foto: WtSB.



Devolución Plaza Alfredo Kraus
Foto: WtSB.



Devolución Plaza Alfredo Kraus
Foto: WtSB.



Devolución Plaza Alfredo Kraus
Foto: WtSB.



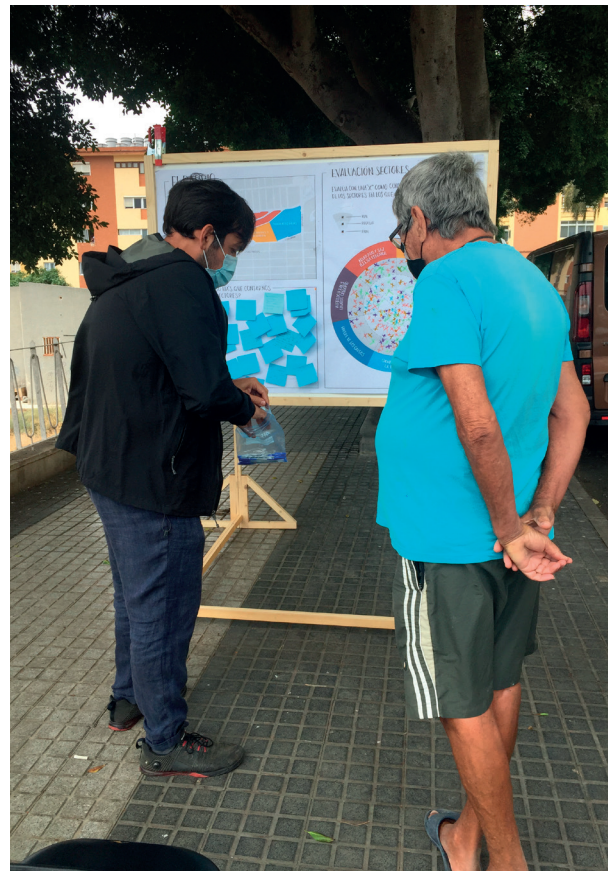
Devolución Plaza Alfredo Kraus
Foto: WtSB.



Devolución Plaza Alfredo Kraus
Foto: WtSB.



Devolución Alvarado y Saz
Foto: WtSB.



Devolución Alvarado y Saz
Foto: WtSB.



Devolución Alvarado y Saz
Foto: WtSB.



Devolución Alvarado y Saz
Foto: WtSB.



Devolución Alvarado y Saz
Foto: WtSB.



Devolución Alvarado y Saz
Foto: WtSB.



Devolución Alvarado y Saz
Foto: WtSB.



Devolución Pablo Penáguilas
Foto: WtSB.



Devolución Pablo Penáguilas
Foto: WtSB.



Devolución Pablo Penáguilas
Foto: WtSB.



Devolución Pablo Penáguilas
Foto: WtSB.