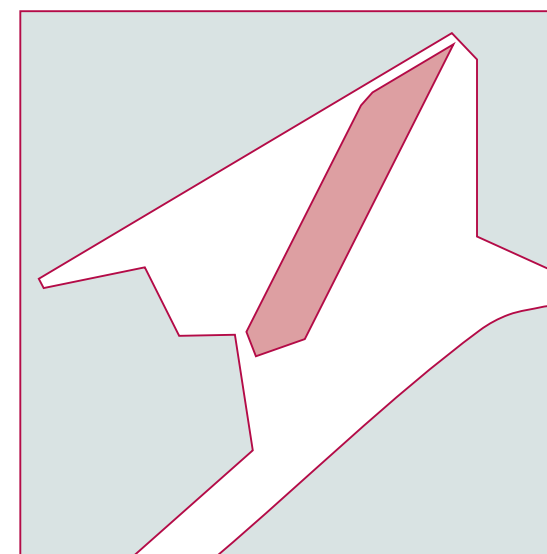


VOLUMEN DE PLANOS

OCTUBRE 2019

PLANOS DE ALTERNATIVAS Y PROPUESTA

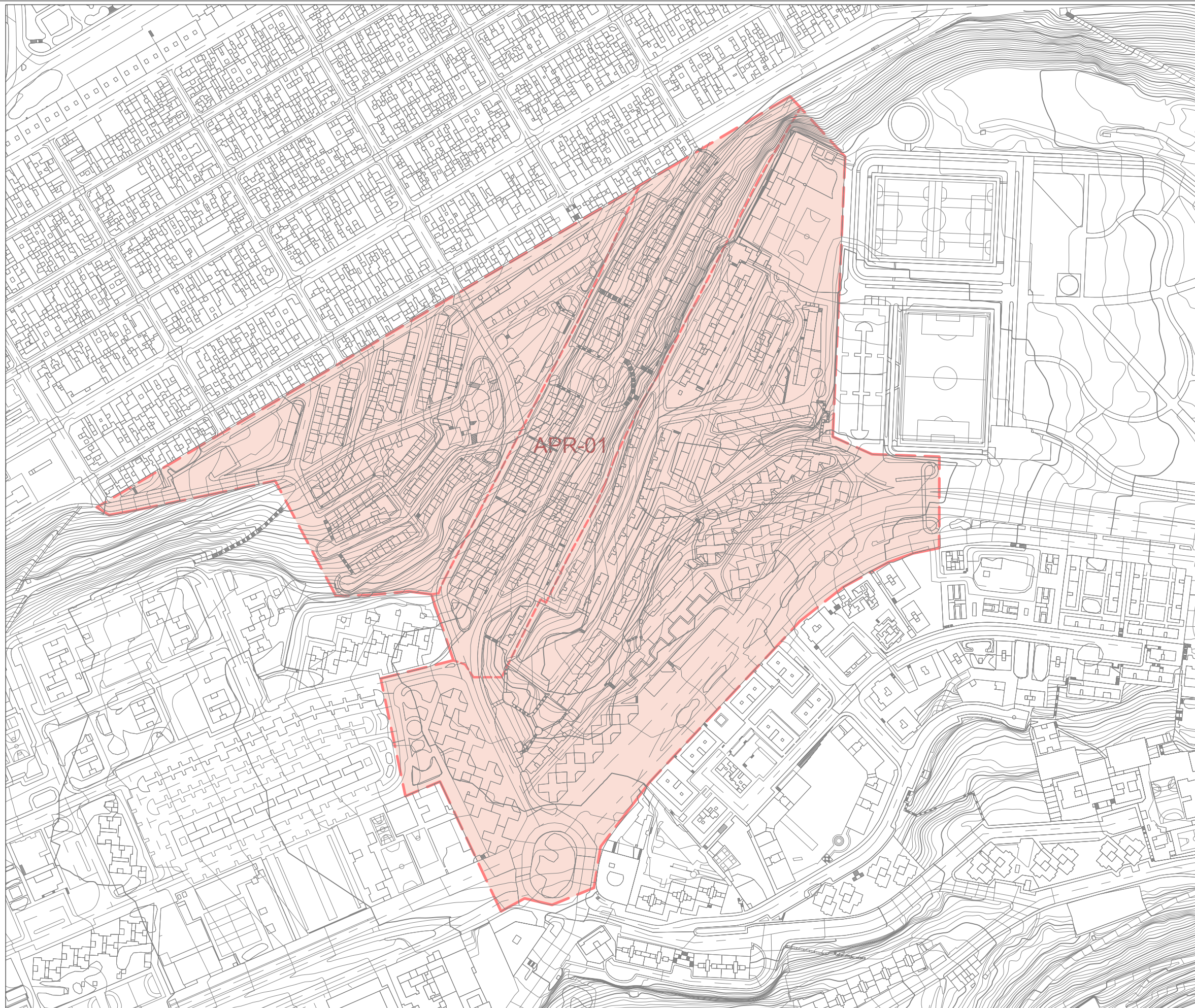


EVALUACIÓN AMBIENTAL. ALTERNATIVAS CONSIDERADAS

- 1.1 ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN. ESTADO ACTUAL
- 1.2 ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN. ALTERNATIVA 1
- 1.3 ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN. ALTERNATIVA 2
- 1.4 ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN. ALTERNATIVA 3
- 1.5 ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN. RED VIARIA

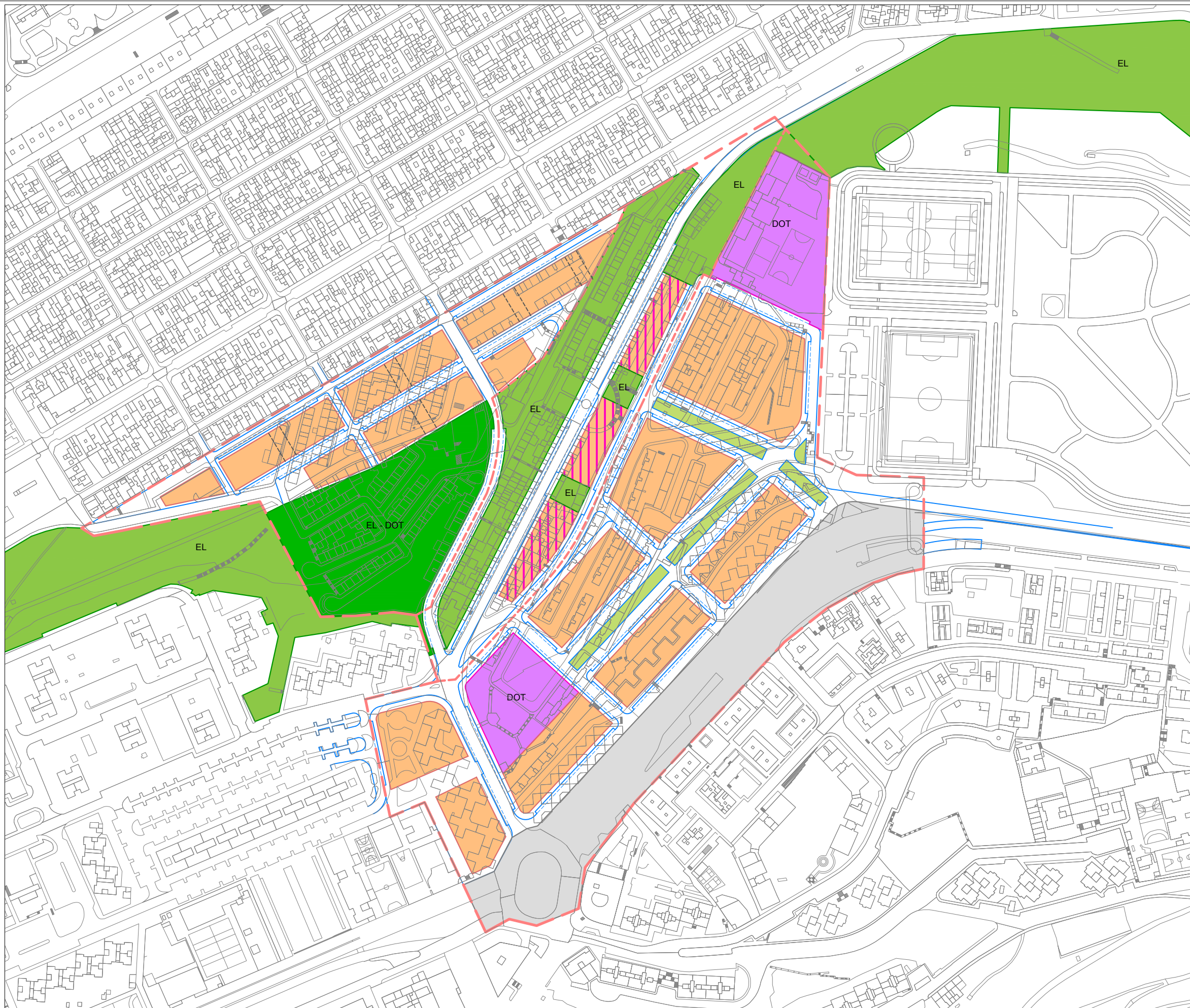
EVALUACIÓN AMBIENTAL. FORMALIZACIÓN DE ALTERNATIVA SELECCIONADA

- 2.1 ALTERNATIVA 3. FORMALIZACIÓN A
- 2.2 ALTERNATIVA 3. FORMALIZACIÓN B
- 2.3 ALTERNATIVA 3. FORMALIZACIÓN C

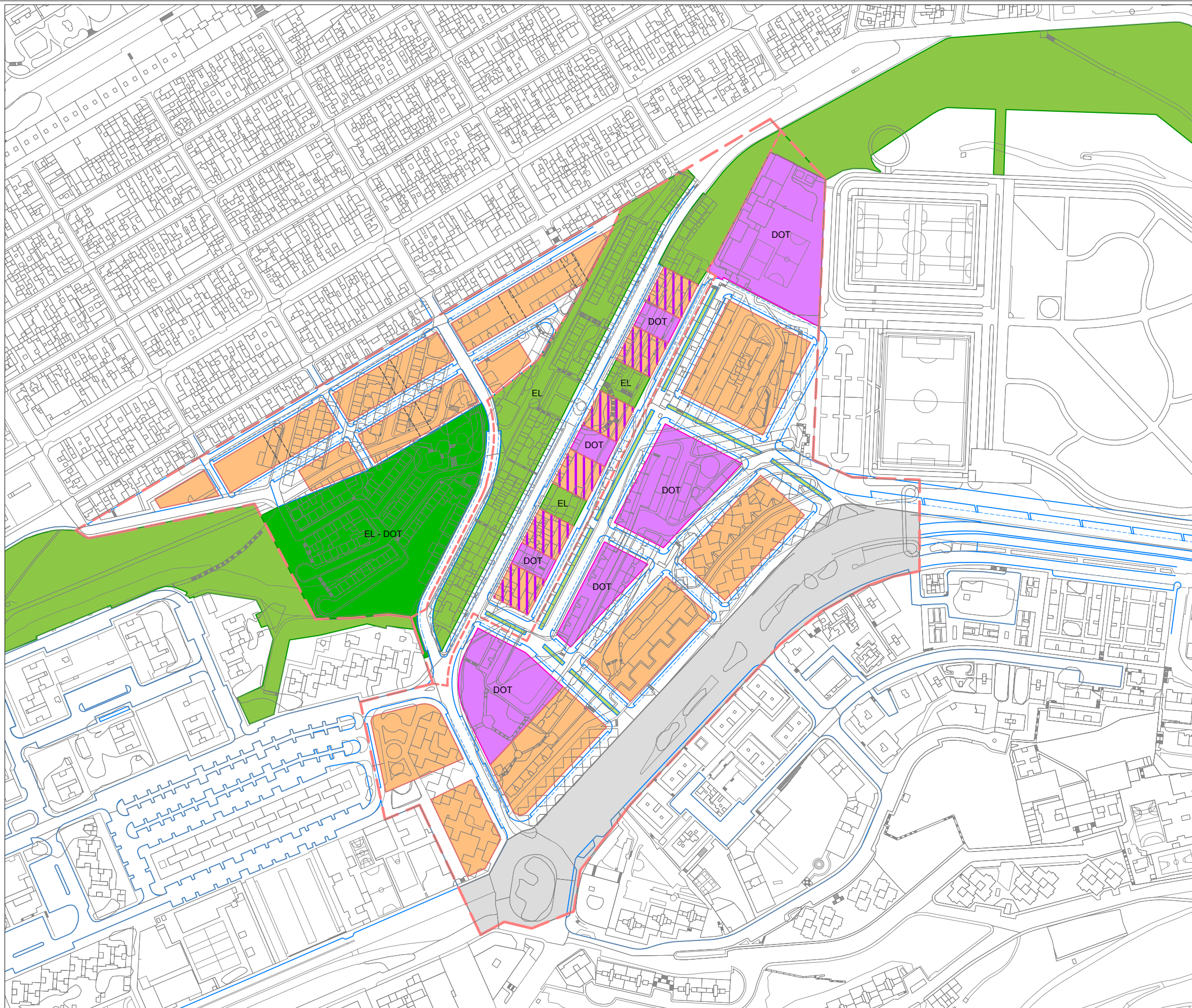


— Limite del APR-01
S= 181.000,00 m²

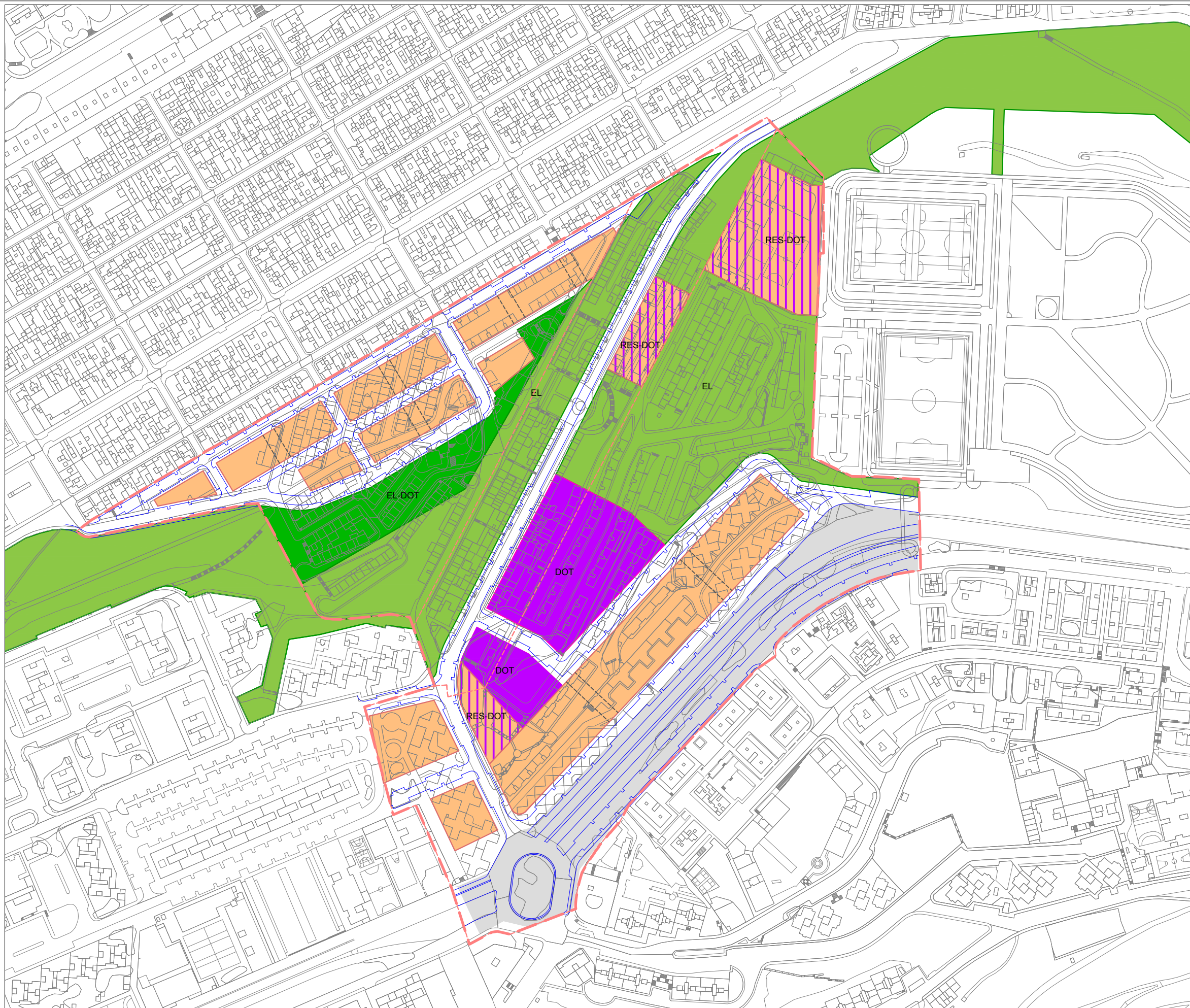
- - - Diferenciación de plataformas:
superior, media e inferior



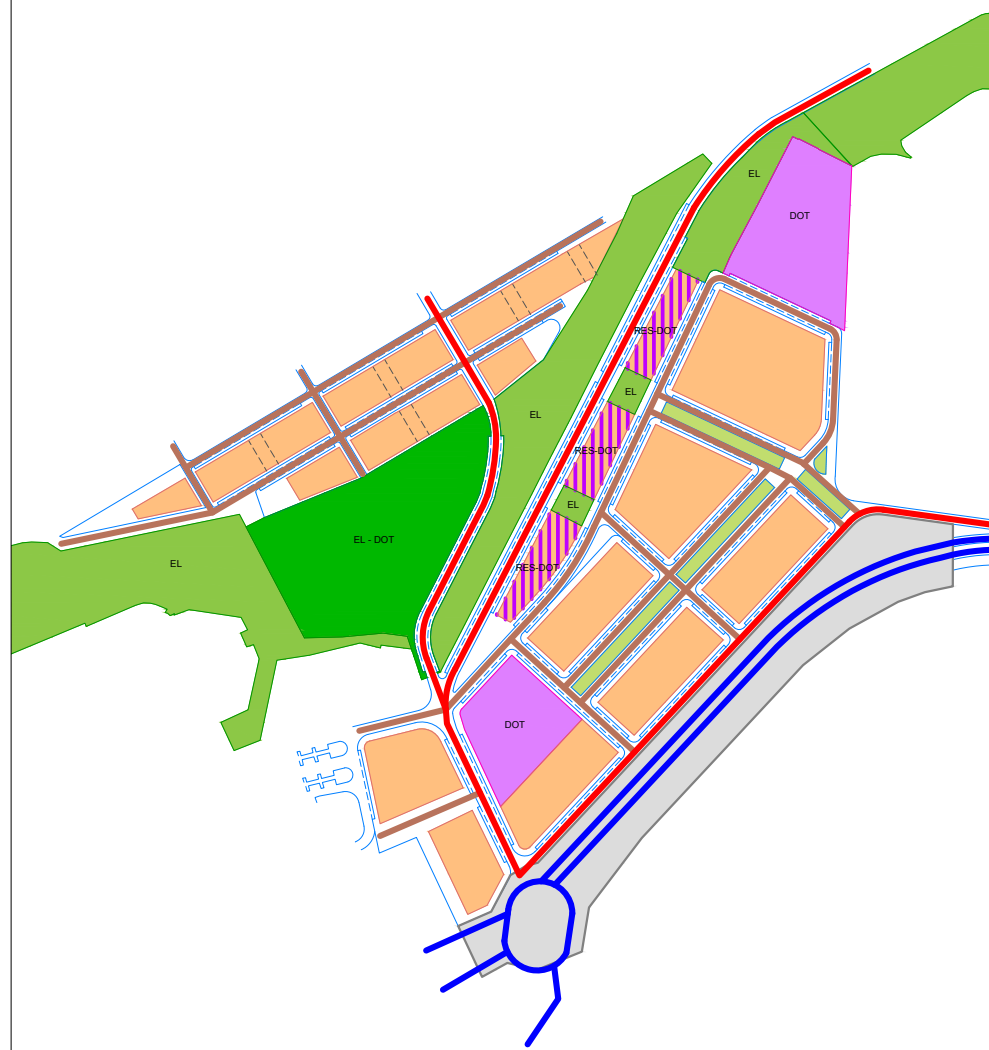
- - - Limite del APR-01
S= 181.000,00 m²
- - - Diferenciación de plataformas:
superior, media e inferior
- Espacios libres
S= 17.628 m²
- Área de espacios libres y dotaciones
S= 16.375 m²
- Dotaciones
S= 12.952 m²
- Uso residencial
S= 45.103 m²
- Uso residencial y dotaciones
S= 4.109 m²
- Viario verde
S= 3.235 m²
- Viario urbano
S= 23.057 m²
- Viario local
S= 58.541 m²
- - - Conexiones peatonales



- - - Limite del APR-01
S= 181.000,00 m²
- - - Diferenciación de plataformas:
superior, media e inferior
- Espacios libres
S= 17.904 m²
- Área de espacios libres y dotaciones
S= 16.375 m²
- Dotaciones
S= 21.161 m²
- Uso residencial
S= 36.988 m²
- ■ Uso residencial y dotaciones
S= 5.397 m²
- Vialio verde
S= 1.558 m²
- Vialio urbano
S= 23.057 m²
- Vialio local
S= 58.560 m²
- - - - Conexiones peatonales

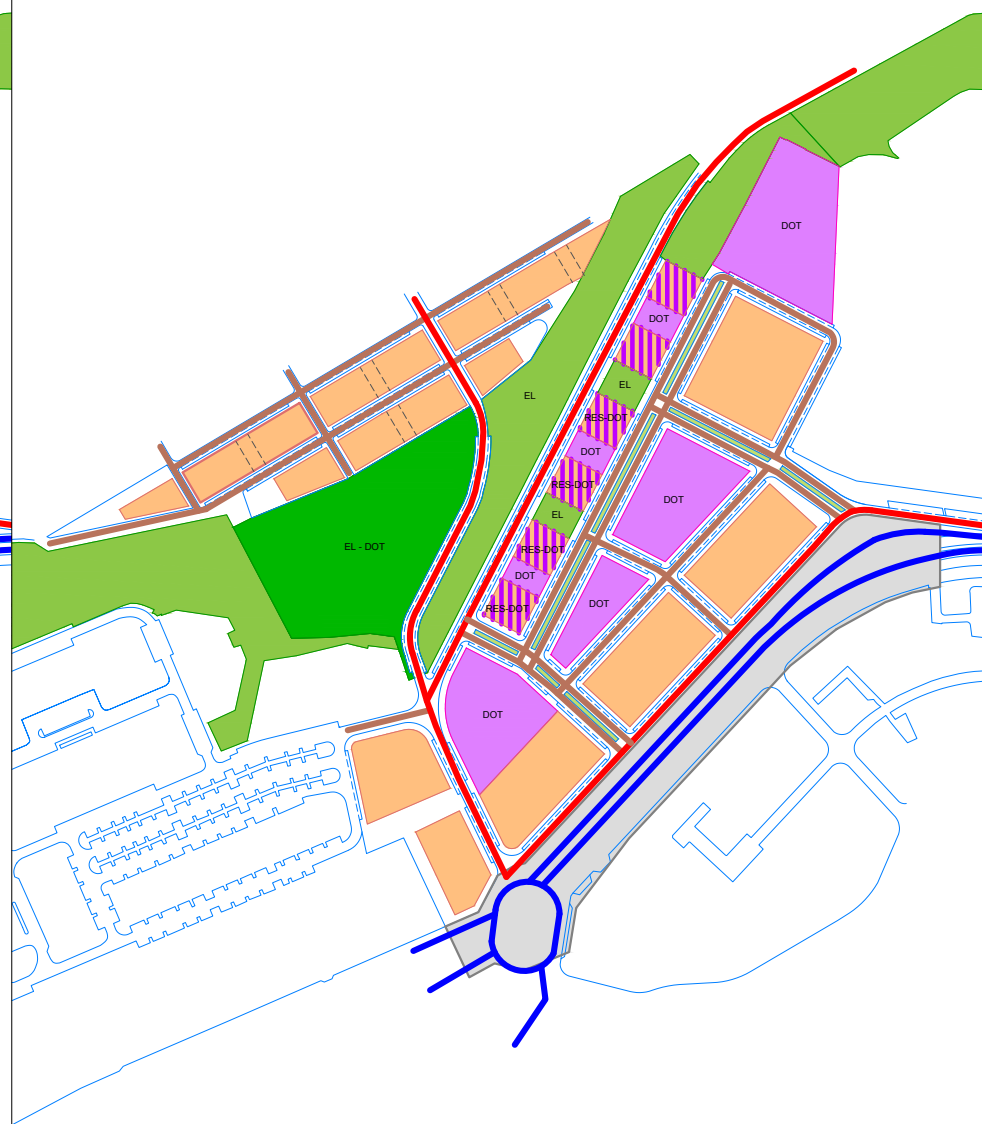


- - - Limite del APR-01
S= 181.000 m²
- - - Diferenciación de plataformas:
superior, media e inferior
- Espacios libres
S= 49.408 m²
- Área de espacios libres y dotaciones
S= 8.752 m²
- Dotaciones
S= 13.166 m²
- Uso residencial
S= 31.329 m²
- ▨ Uso residencial y dotaciones
S= 11.514 m²
- Viario urbano
S= 23.057 m²
- Viario local
S=43.774 m²
- - - Conexiones peatonales



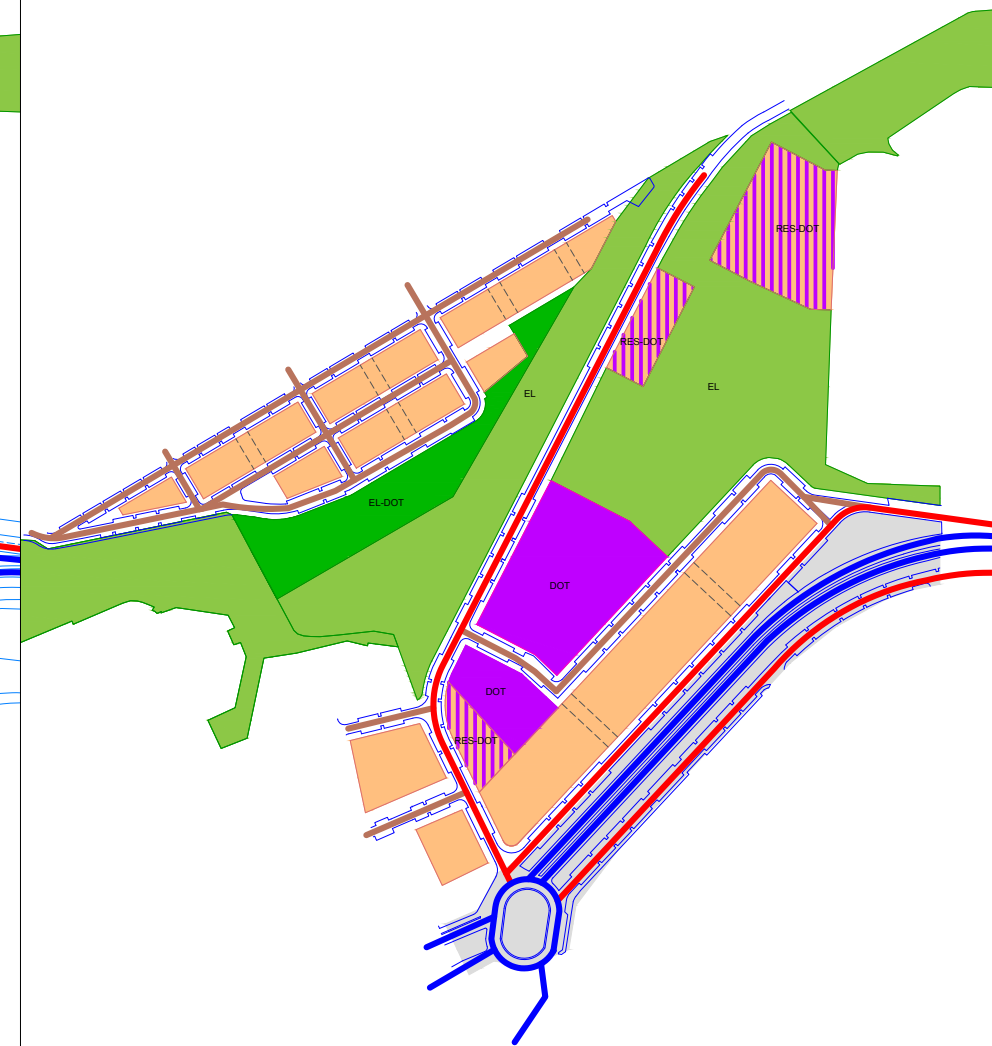
ALTERNATIVA 1

- CONEXIONES PEATONALES
- RED VIARIA: METROPOLITANA
- RED VIARIA: URBANA
- RED VIARIA: LOCAL



ALTERNATIVA 2

- CONEXIONES PEATONALES
- RED VIARIA: METROPOLITANA
- RED VIARIA: URBANA
- RED VIARIA: LOCAL



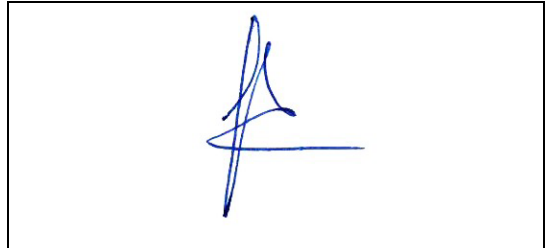
ALTERNATIVA 3

- CONEXIONES PEATONALES
- RED VIARIA: METROPOLITANA
- RED VIARIA: URBANA
- RED VIARIA: LOCAL

En Las Palmas de Gran Canaria, a 27 de septiembre de 2019

Ruth Navarro Delgado

Arquitecta



Mario Suárez Naranjo

*Geógrafo. Redactor a efectos del art.16 de la
Ley 21/2013*

